**ПРОГРАММА**

**Комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования на 2016 – 2026 годы**

**Столпинское сельское поселение**

**Муниципальная программа**

**«Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Столпинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы»**

Паспорт

муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Столпинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа ««Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Столпинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы» (далее – Программа) |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»  |
| Разработчик программы | Администрация Столпинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, Кадыйский район, с. Столпино, ул. Центральная, д.10 |
| Исполнители программы | Администрация Столпинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области |
| Контроль за реализацией программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Столпинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, и Совет депутатов Столпинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области |
| Цель программы |  Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной стратегической цели - повышение качества жизни населения на территории муниципального образования Столпинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, |
| Задачи программы | а) Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;б) Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения поселения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Столпинского сельского поселения;в) Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения;г) Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;д) Повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Сроки реализации программы | 2016-2026 годы |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:1- средства областного бюджета;2- средства местного бюджета Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2026 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований из бюджетов Кадыйского муниципального района и бюджета Костромской области. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта. |

1. СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

**1.1. Социально – экономическое состояние и перспективы развития городского поселения**

 Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

 За периоды реформирования производственный комплекс Кадыйского района претерпел существенные структурные изменения, ведущее место в экономике стало принадлежать негосударственным структурам, как и везде, сформировалась многоукладная экономика. Однако, имеющийся потенциал (запасы леса, природно-климатические условия, наличие промышленных и сельскохозяйственных производств и трудовых ресурсов) не получил должного развития, что привело к упадку или банкротству некоторых предприятий в основных отраслях района - в сельском хозяйстве и лесопромышленном комплексе.

 Пути изменения сложившейся ситуации и формирования условий для устойчивого социально-экономического развития Кадыйского района и его поселений намечены в перспективных программах различного уровня. Среди основополагающих документов особое значение имеет «Программа социально-экономического развития Кадыйского муниципального района Костромской области на перспективу до 2020г.». Материалы «Программы социально-экономического развития Кадыйского муниципального района на перспективу до 2020г.», федеральных, областных и ведомственных целевых программ были использованы Московским НИ и ПИ Институтом Экологии Города при разработке «Схемы территориального планирования Кологривского муниципального района Костромской области».

 Развитие экономического потенциала любого муниципального образования напрямую зависит от активности протекающих в нем инвестиционных процессов. Поэтому важнейшей стороной деятельности администрации поселения является привлечение частных инвестиций в экономику поселения, а также координация работы с районной и областной администрациями по привлечению средств из вышестоящих бюджетов за счёт участия в областных и федеральных целевых программах, в том числе и в рамках реализации национальных проектов.

 В качестве приоритетных направлений экономического развития Столпинского сельского поселения следует выделить:

деревообрабатывающую промышленность;

лесохозяйственную и лесозаготовительную деятельность;

 **1.2.Лесозаготовительная и деревообрабатывающая промышленность**

 Главным природным богатством Кологривского района являются леса. Лесистость района одна из самых высоких в области. В Ужугском сельском поселении леса занимают более 90% территории. Работа на лесозаготовках традиционно является основным видом производственной деятельности для мужской части жителей поселения. В настоящее время заготовкой леса на территории поселения занимается ООО «Велес-Ужуга»- лесозаготовительная организация, зарегистрированная в Кологриве. Предприятие имеет два участка – в поселках Ужуга и Колохта. Лесозаготовки ведутся почти круглый год, с мест заготовок древесина вывозится, в основном , в зимнее время , а также в сухие летние месяцы.

Древесина кругляком вывозится на переработку в Кологрив и за пределы района, продукция деревообработки (различные пиломатериалы, оцилиндрованное бревно, блок- хаус и пр.) используется для местных нужд и вывозится за пределы района и области.

Развитие организованных заготовок и максимальное использование отходов деревообработки на месте позволит получить дополнительный доход и расширить ассортимент продукции предприятия: в условиях низкой обеспеченности поселения природным газом целесообразно организовать производство топливных брикетов из прессованных древесных опилок и отходов деревообработки; использовать древесные опилки для нужд сельского хозяйства в качестве сырья для компоста; жечь уголь из некондиционной древесины, организовать производство сувениров из дерева для нужд внутреннего туризма и реализации данной продукции за пределы района.

Выполнение намеченных мероприятий будет также способствовать решению одной из приоритетнейших задач экономики района - отказу от продажи в другие регионы круглого леса и переход к преимущественному выпуску обработанной древесины.

Лесное хозяйство также может служить источником получения недревесных лесных продуктов, которые могут занять значительное место в повышении доходности лесного сектора и обеспечить население новыми источниками дохода. При цивилизованном подходе стоимость этих ресурсов в отдельных категориях лесов превышает стоимость древесины. В настоящее время население заготавливает, в основном, только грибы и ягоды для собственных нужд. В перспективе в поселении возможна организация системы закупки ягод и грибов у населения для дальнейшей переработки. В промышленных масштабах возможен также сбор лекарственных растений, живицы, заготовка коры ивы и других недревесных ресурсов. Развитие организованных заготовок способствовало бы повышению занятости сельских жителей и могло бы частично решить их финансовые проблемы.

 **Предлагается:**

* модернизация производственного оборудования и технологий деревообрабатывающего производства для выпуска конкурентоспособной продукции;
* постепенный отказ от поставок в другие регионы «круглого» леса и переход к выпуску преимущественно обработанной древесины;
* создание технологических мощностей для переработки мягколиственной и низкосортной древесины, а также отходов деревообработки;
* создание предприятия по выпуску топливных гранул (пеллет) для нужд отопления;

 **1.3.Лесное хозяйство**

 Из-за отсутствия интенсивной лесозаготовительной деятельности в прошлом запасы леса велики, но чтобы обеспечить растущие сырьевые потребности деревообрабатывающей промышленности в будущем, необходимо интенсифицировать работы по лесовосстановлению, предусматривающие увеличение доли наиболее востребованных потребителем хвойных пород. Лесопосадками и санитарными рубками занимаются все арендаторы лесных участков. В дальнейшем необходимо строить лесовозные дороги к труднодоступным лесным массивам, где преобладает древесина более ценных хвойных пород, улучшать состояние существующих лесовозных дорог.

 **Предлагается:**

* рациональное использование и охрана леса;
* улучшение породного состава лесов и увеличение объемов лесовосстановительных работ;
* освоение биоресурсного потенциала лесов, в том числе путем создания искусственных ягодных плантаций и улучшения естественных ягодников.

**1.4.Добыча и переработка полезных ископаемых и производство строительных материалов**

Территория Кологривского муниципального района обладает крайне бедным комплексом полезных ископаемых. В целом минерально-сырьевые ресурсы района представлены нерудными полезными ископаемыми. Минерально-сырьевые ресурсы Ужугского сельского поселения предствалены 12 торфяными месторождениями,но почти все они невелики по размерам. Большинство из них прерывистыми полосами вытягиваются вдоль реки Унжа и её притоков. Месторождения не разрабатываются. На Илешевском месторождении под торфяными залежами выявлен сапропель. Месторождение «Ульшмское», частично находящееся на территории поселения, является государственным комплексным заповедником.

На территории поселения имеется месторождение гравийно-песчаного сырья «Ужуга», имеющие запасы в 50 тыс.м3,требующие пересчета.

**Предлагается:**

* развитие добывающей промышленности;

**1.5.Сельское хозяйство**

В Ужугском сельском поселении сельскохозяйственные земли занимают всего 1,2%, от всей территории. Сельскохозяйственная отрасль развития не получила, сельхозпредприятий и КФК на территории поселения нет. Сельскохозяйственное производство существует на уровне личных подсобных хозяйств населения. На начало 2014 года на территории поселения насчитывалось 245 личных подсобных хозяйств, количество их постепенно уменьшается. В ЛПХ жители поселения занимаются производством сельхозпродукции для собственных нужд: выращивают картошку и овощи для личного потребления, держат небольшое количество скота ( 38 голов КРС, несколько голов свиней)

**1.6.Малое предпринимательство**

В Ужугском сельском поселении малое предпринимательство не развито. К местным предприятия малого бизнеса в поселении относятся два магазина и пекарня.

Лесозаготовительная организация ООО «Велес-Ужуга» и три магазина ООО»Кологривлесторг» зарегистрированы в г.Кологриве.

Предпринимаются попытки организовать в поселении сбор грибов и ягод у населения и создать производство по их переработке (сушка, а в перспективе и заморозка).

Развитие экономики городского поселения город Кологрив тесно связано с возможностями малого бизнеса - малый бизнес является основой всех отраслей экономики, развитие малого предпринимательства способствует решению проблемы занятости, увеличению выпускаемой продукции.

Дополнительным источником поступления денежных средств в бюджет поселения, создания новых рабочих мест и условий для развития малого предпринимательства может стать развитие туристической отрасли.

**1.7.Туризм**

 Из-за удаленности , недостаточного количества и плохого состояния существующих дорог, отсутствие мест проживания и обслуживающих объектов туристической инфраструктуры , туристическая отрасль в Ужугском сельском поселении не развита. На сегодняшний день в поселении, как и в районе, преобладает неорганизованный туризм- редкие единичные туристические группы проходят пешими маршрутами, сплавляются по р.Унже.

 В то же время в поселении существует необходимые предпосылки для развития некоторых видов выездного туризма: это экологически чистая, очень красивая природа, наличие рек, обширные охотничьи угодья. Имеющийся на территории поселения биоресурсный потенциал и природно-климатические условия позволяют создать ряд охотничьих баз с сопутствующей инфраструктурой для организации охоты на коммерческой основе. В настоящее время государственные охотничьи общества зарегистрированы в поселках Ужуга и Колохта, охота носит любительский характер. Охота, сбор ягод (брусника, клюква, черника) и грибов может осуществляться на всех залесённых территориях поселения.

1.8. Существующая территориально-планировочная организация поселения

 Современная планировочная организация территории Ужугского сельского поселения сложилась на основе специфики хозяйственного освоения территории, основу которого составляют лесодобывающая отрасль, и имеет ярко выраженный осевой характер, обусловленный взаимным расположением природных и транспортных осей. Вдоль главных планировочных осей расположены все населенные пункты Ужугского сельского поселения, производственные предприятия, сельскохозяйственные угодья и земли рекреации. На территории Ужугского сельского поселения расположены 3 населённых пункта: п. Ужуга (446 чел.), п. Колохта (198 чел.) и д. Дербин (2 чел.).

По состоянию на 1 января 2014 года в Ужугском сельском поселении проживало 646

человек. Планировочный каркас поселения образуют 2 населенных пункта: — п. Ужуга и п. Колохта, в которых проживает 99.7% населения сельского поселения. Все они расположены вдоль автомобильных дорог «Кологрив - Ужуга» и «Ужуга — Колохта».

Отличительными особенностями планировочной структуры Ужугского сельского поселения являются:

- наличие линейной формы расселения вдоль основных автомобильных дорог;

- контрастность внутрипоселенческой системы расселения, выражающаяся в аккумуляции населения в 2-х населенных пунктах.

Усиление концентрации населения в центрах систем расселения – повсеместная тенденция, отражающая внутреннюю миграцию и, характерную для большинства территорий демографическую тенденцию, характеризующуюся сокращением числа населенных пунктов и снижением в них численности населения. Кроме этого, данные процессы сопровождаются старением населения. Среди населенных пунктов наибольшим потенциалом обладают п. Ужуга (административный центр) и п. Колохта, имеющий преимущественное развитие.

1.9.Основные направления градостроительного развития

**Анализ основных проблемных планировочных ситуаций**

В числе основных планировочных проблем можно назвать следующие:

недостаток учреждений культурно – бытового обслуживания;

отсутствие озеленённых и благоустроенных санитарно – защитных зон;

расположение жилых зданий в санитарно – защитных зонах предприятий;

недостаток парковочных мест у объектов обслуживания;

отсутствие качественного благоустройства улиц.

**Проектное решение**

Основной задачей проекта является:

- дальнейшее развитие функциональных зон и объединение их в органичную планировочную структуру, удобную для организации быта, труда и отдыха населения.

- обустройство улиц города в соответствии с действующими нормами.

- развитие функциональных зон до окончания расчётного срока предполагается в существующих границах, с использованием свободных от застройки территорий и проведением мероприятий по реконструкции сложившихся кварталов.

**II. Технико – экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры городского поселения**

Прогнозом на 2016 год и на период до 2026 года определены следующие приоритеты социальной инфраструктуры Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области:

-повышение уровня жизни населения Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области, в том числе на основе развития социальной инфраструктуры;

-улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

-развитие жилищной сферы в городском поселении город Кологрив Кологривского муниципального района Костромской области;

-создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Ужугском сельском поселении Кологривского муниципального района Костромской области;

-сохранение культурного наследия на территории Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области.

Следует обратить внимание, что при решении проблем совершенствования культурно – бытового обслуживания населения в условиях современного развития необходимо выделять так называемые социально – нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. К социально – нормируемым отраслям следует отнести следующие: детские дошкольные и школьные учреждения, здравоохранение, учреждения культуры и искусства, частично спорта.

**2.1.Культура**

Таблица 1. Основные учреждения культуры, имеющиеся на территории Ужугского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Вместимость | Количествоработающих | Площадь, м2 |
| 1 | МКУК «Ужугский сельский клуб» ,п.Ужуга, ул.Лесная, 15-а | 150 чел | 2 |  |
| 2 | Филиал МКУК «Ужугский сельский клуб», п.Колохта, ул.Набережная, д.8б | 150 чел | 2 |  |
| 3 | Библиотека, филиал Кологривской ЦРБ,п.Ужуга, ул.Лесная,д.15а | 1500 томов |  1 |  |
| 4 | Библиотека, филиал Кологривской ЦРБ, п.Колохта ул.Набережная ,д.8б | 1300 томов | 1 |  |

**Выводы:**

Основные цели и задачи в сфере культурного обслуживания населения:

- духовное развитие личности, реализация ее творческих способностей;

- воспитание подрастающего поколения на основе нравственных и патриотических

ценностей, в духе уважения к отечественной культуре и историко-культурному наследию района;

- создание условий для сохранения и преумножения культурного потенциала и культурного наследия района;

- поддержка и развитие народного творчества библиотечного дела в поселении;

- сохранение и развитие библиотечных фондов, доведение количества томов до нормативного;

- участие в долгосрочных программах отрасли «Культура»;

- укрепление материальной базы и кадрового потенциала отрасли;

- укрепление пожарной безопасности объектов культуры.

Согласно «Схемы территориального планирования Кологривского муниципального

района» в мероприятия по территориальному планированию включен капитальный ремонт Филиала МКУК «Ужугский сельский клуб» в п. Колохта.

**2.2.Физическая культура и спорт**

Из спортивных объектов в Ужугском сельском поселении имеются спортивные залы в п. Колохта и в п.Ужуга (при клубе). Стадион расположен в п.Ужуга.

Таблица 2. Основные спортивные объекты

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес расположения | № дома | Площадь ,м2  | Состояние |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **7** |
| 1. | Спортзал (при клубе) | п..Ужуга, ул.Лесная | 15а |  | Удовлетворительное |
| 2. | Спортивный зал | п.Колохта, ул.Набережная |  |  | Удовлетворительное |
| 3. | Стадион | п.Ужуга  |  |  | Удовлетворительное |

**Выводы:**

В связи с развитием физической культуры и спорта возникает необходимость в

совершенствовании условий для занятия спортом с возведением спортивных объектов и

комплекса физкультурно- оздоровительных площадок на территории Ужугского сельского поселения.

**Предлагается**:

-Увеличить площадь спортивных площадок в п. Ужуга;

-Предусмотреть новое строительство площадок отдыха и спорта в п. Колохта.

### **2.3. Дошкольное и общее образование**

Наполняемость учреждений несколько ниже. Фактически детский сад посещают 15 детей. Здания дошкольных учреждений имеют большую степень физического износа. В настоящее время школу Ужугского сельского поселения посещают 51 ученик.

Таблица 3. Перечень дошкольных и общеобразовательных учреждений

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Адрес | Проектная вместимость | Числодетейпо факту | Числовоспитателей | Площадьм2 | %износаздания |
| Детский сад при МОУ Ужугская основная общеобразовательная школа | п.Ужуга, ул.Дорожная, 8а | 28 | 15 | 3 | 373 | 36 |
| МОУ Ужугская основная общеобразовательная школа | п.Ужуга, ул.Дорожная, 8а | 80 | 51 | 18 | 7300 | 100 |

В состоянии современного затянувшегося демографического кризиса всё более острым является вопрос о поиске трудовых ресурсов. Не менее важным является вопрос образования. Система образования, включая все её ступени – от детского дошкольного образования до профессионального и высшего, должна развиваться стабильными и высокими темпами. Это даст ей возможность адекватно реагировать на меняющиеся условия жизни общества. В Ужугском сельском поселении действует одна школа. Школа оснащена компьютерной техникой, что позволяет проводить полноценные занятия по предметам, дающим возможность развиваться в соответствии с требованием времени. Здание школы требует капитального ремонта.

Таблица 4. Количество детей дошкольного и школьного возраста

| Показатели | Человек от всего населения |
| --- | --- |
| 2016 | 2020 | 2026 |
| Дети в возрасте от 0 до 15 лет |  |  |  |
| В том числе: |  |  |  |
| От 0 до 6 лет |  |  |  |
| Из них: |  |  |  |
| От 0 до 3 лет |  |  |  |
| От 3 до 6 лет |  |  |  |
| Школьники 7-15 лет |  |  |  |
| Подростки 16-17 лет |  |  |  |

Таблица 5. Расчёт нормативов обеспечения детскими дошкольными и школьными учреждениями

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Человек от всего населения |
| 2016 | 2020 | 2026 |
| 1. Детские дошкольные учреждения. Принято для посещения детских дошкольных учреждений от всей возрастной группы |
| 0-3 лет 80% |  |  |  |
| 3-6-лет 80-85% |  |  |  |
| 6 летние 80% |  |  |  |
| От всей возрастной группы дошкольников |  |  |  |
| То же на 1000 жителей расчётный норматив |  |  |  |
| 2. Общеобразовательные школы |
| Школьники 1-9 классов в возрасте 7-15 лет, чел. |  |  |  |
| 20-25% шестилетнихОбучающихся в школе, чел. |  |  |  |
| Школьники 10-11 классов возрасте 16-17 лет 75% от возрастной группы |  |  |  |
| Всего подлежат обучению в школах, чел. |  |  |  |
| Итого расчётный норматив, чел. /1000 жителей |  |  |  |

**2.4. Здравоохранение**

Первичное медицинское обслуживание населения осуществляют фельшерско-акушерские пункты в п. Ужуга и п.Колохта.

Таблица 5. Учреждения здравоохранения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | №дома | кол-во персонала  | Этаж. | Состояние |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. | ФАП  | пос.Ужуга, ул.Дорожная | 8б | 1 | 1 | удовлетворительное |
| 2. | ФАП | пос.Колохта, ул.Центральная | 4 | 1 | 1 | Удовлетворительное |

Существующую систему здравоохранения Ужугского сельского поселения характеризуют слабая материально-техническая оснащенность учреждений, не укомплектованность медицинским персоналом. Работу фельдшерско-акушерских пунктов затрудняет плохое состояние зданий и помещений.

Выводы:

Проведенный анализ показал, что необходимо увеличивать места амбулаторного обслуживания до нормативного показателя, за счет реконструкции существующих учреждений.

Первоочередные направления развития здравоохранения поселения следующие:

1. укрепление и развитие материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений;

2. укомплектование учреждений здравоохранения квалифицированными медицинскими кадрами;

3. обеспечение жильем медицинских работников;

4. повышение уровня и качества оказания населению медицинской помощи.

#  2.5.Жилой фонд и жилищное строительство

За последние годы в Ужугском поселении наблюдается спад промышленного и сельскохозяйственного производства, что отрицательно отразилось на содержании и строительстве жилья и привело к сокращению численности населения , убыли жилищного фонда.

В настоящее время жилищный фонд имеет сравнительно невысокие качественные характеристики: по техническому состоянию жилых зданий, по уровню их благоустройства;

В поселении происходит естественное старение существующего жилищного фонда, повышается доля ветхого и аварийного жилья;

Таблица 6. Существующий жилой фонд

| №п/п | Наименование | Общая площадь жилого фонда,м2 | Доля в общей площади, % |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилой фонд, всего | 12640 | 100 |
|  | в том числе: |  |  |
| 2 | Индивидуальная застройка |  |  |
| 3 | Многоквартирные жилые дома |  |  |

В настоящее время жилищное строительство является приоритетным направлением строительно-инвестиционного комплекса как в муниципальном районе , так и Ужугском сельском поселении. Отличительной особенностью структуры жилищного строительства поселения является высокая доля жилых домов, построенных за свой счет и с помощью кредитов.

Относительная активность жилищного строительства наблюдается в административном центре – п.Ужуга и п.Колохта. Кроме того, генеральным планом предложено строительство жилых домов на свободных участках и капитальный ремонт существующего жилого фонда с учетом нормы общей площади и перспективными мероприятиями по инженерной инфраструктуре.

Формирование современного жилого фонда способствует решению основных проблем экономического развития поселения: закреплению трудоспособного населения в поселении и созданию условий для комфортного проживания, способного повлиять на демографическую ситуацию.

Таблица 7. Уровень благоустройства жилого фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей инженерного оборудования | % от общего жилого фонда |
| 1 | Водопровод |  |
| 2 | Канализация |  |
| 3 | Отопление | 0 |
| 4 | Газоснабжение (сжиженный газ) | 100 |
| 5 | Горячая вода | 0 |

**Расчёт объёмов нового жилищного строительства**

Важнейшими целями, достижение которых должно стать приоритетной задачей градостроительной политики в городском поселении, являются:

* создание условий для привлечения внешних инвесторов в строительный комплекс, при этом следует избегать создания монопольных условий на рынке строительства, препятствующих развитию местного бизнеса,
* снос ветхого и аварийного фонда и реконструкция кварталов, где этот фонд располагался, рост объёмов которого на современном этапе определяет низкое качество жизни местного населения,

 - создание качественного жилья нового типа, способного сформировать предложение для населения среднего класса.

Эти цели могут быть достигнуты через инструменты развития ипотечного кредитования, а также взаимовыгодного сотрудничества местных предприятий с бизнесом более успешных регионов.

Таблица 8. Показатели нового жилищного строительства и потребной территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатели | Единицаизмерения | 1 очередь2024 год | РасчётныйСрок2026 год |
| 1 | Проектная численность населения поселения | Тыс.чел | 619 | 624 |
| 2 | Средняя жилищная обеспеченность | м2 общейплощади/чел. | 25 | 30 |
| 3 | Требуемый жилой фонд | тыс.м2 | 102 500 | 135 000 |
| 4 | Объём нового жилищного строительства | -:- | 0,5 | 0,5 |
| 5 | Территории, требуемые для размещения нового жилищного строительства | га | 2 | 2 |

Незначительная величина требуемых территорий обусловлена тем, что основной объём нового жилищного строительства будет вестись на участках расположенных в существующих кварталах.

**2.6.Демографическое ресурсы развитие муниципального образования**

 Ужугское сельское поселение расположено на территории в 609км², что составляет более 17% территории Кологривского района. В составе поселения числятся 3 населенных пункта, в д.Дербин проживают всего 2 человека (зарегистрировано 6), в п.Ужуга живут более 420 человек, в п.Колохта — более 200. Поселок Ужуга является административным центром поселения. Ужуга и Колохта - рабочие поселки, возникшие в 20-е годы на базе леспромхоза, расположены у реки Унжа вдоль автодорог Колохта-Ужуга и Ужуга-Кологрив. Остальная территория поселения практически необитаема. Неравномерность заселения территории исторически обусловлена её значительной залесенностью и отсутствием дорог. По данным на 01.01.2014г. в поселении зарегистрировано 629 человек или менее 10% от населения всего Кологривского района. Плотность населения в поселении 1,0 чел./км2, что ниже, чем средняя плотность по Кологривскому району — около 2,0 чел./км2.

Табл. 5.1-1 Демографические данные Ужугского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Годы | Всего числ-ть населения, чел. | Прирост (убыль населения,человек |
| Естественный прирост /убыль | Миграционный прирост/убыль | Всего прирост+убыль - |
| родилось | умерло | прирост+ убыль- | прибыло | умерло | прирост+ убыль- |
| 2010 | 702 | 7 | 12 | -5 | - | 43 | -43 | -48 |
| 2011 | 660 | 9 | 14 | -5 | 19 |  | +19 | +14 |
| 2012 | 680 | 4 | 12 | -8 | - | 29 | -29 | -37 |
| 2013 | 643 | 8 | 10 | -2 | - | 12 | -12 | -14 |
| 2014 | 629 |  |  |  |  |  |  |  |

 Демографические данные поселения характеризуются ежегодной убылью населения. Одной из причин является большая естественная убыль из-за низкой рождаемости и высокой смертности населения. Например, в 2012 году количество умерших превысило количество родившихся в 3 раза. Таким образом, сложившийся в поселении уровень рождаемости не обеспечивает даже простого воспроизводства населения.

 Отрицательные показатели естественного прироста населения связаны со снижением общего благосостояния населения. При ухудшении социально-экономических условий неизбежно начинается более активная естественная убыль населения (особенно в период обострения кризисной ситуации). Кроме того, на снижении рождаемости сказываются распространение малодетности и абортов, отток населения детородного возраста, сдвиг возрастной модели рождаемости к более старшим возрастам и т.п.

 Наряду с процессами естественного воспроизводства населения, большую роль в формировании демографического потенциала (численности населения) играет миграция. Ежегодные результаты миграции за рассматриваемый период (за исключением 2011 года) также отрицательные: уезжающих из поселения больше, чем приезжающих. Основными причинами, по которым местное население уезжает в более благополучные районы области и за ее пределы, являются отсутствие работы, перспектив, низкий уровень жизни на селе.

 Таким образом, из-за естественной убыли населения и отрицательных результатов миграции по данным, представленным с 2010 года, на начало 2014 года население уменьшилось на 73 человека или на 10,4%.

 Принимая во внимание низкую рождаемость, высокую смертность и отрицательные миграционные показатели, можно предположить дальнейшее ухудшение демографической ситуации в поселении. Сохранение этой негативной тенденции может привести к крайне негативным последствиям уже не в столь отдаленной перспективе. Резервы улучшения демографической ситуации, как в Кологривском районе и Костромской области в целом, так и в каждом отдельном поселении, заключаются в повышении уровня жизни, улучшении репродуктивного здоровья населения, увеличении рождаемости, сокращении потерь населения в результате преждевременной смертности.

**2.7. Нормативно правовая база необходимая для функционирования и развития социальной инфраструктуры Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района**

Для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения в Ужугском сельском поселении разработана следующая нормативно-правовая база:

- Генеральный план Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области ;

 - Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области на «2014-2024 годы»;

 - Схема водоснабжения и водоотведения Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области ;

 - Схематеплоснабжения Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области;

 - Муниципальная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области на 2014-2016 годы ;

Данная нормативно-правовая база является необходимой и достаточной для дальнейшего функционирования и развития социальной инфраструктуры Ужугского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области.

**III. Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Ужугского сельского поселения.**

Таблица 9. Перечень планируемых мероприятий

| Месторасположение | Перечень мероприятий | Очерёдность выполнения |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Предложения по развитию и планируемому размещению объектов капитального строительства социальной инфраструктуры** |
| п.Колохта | Капитальный ремонт дома культуры | Расчетный срок |
| п.Колохта,пос.Ужуга | Реконструкция ФАП | Расчетный срок |
| п.Колохта,пос.Ужуга | Обустройство зоны отдыха, строительство площадок отдыха и спорта | Расчетный срок |
| пос.Колохта | Строительство охотничьей базы | Расчетный срок |

**3.1. Оценка объемов и источников финансируемых мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения.**

 Основные мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения заключаются (как было описано выше) в продолжении строительства пристройки МКУ «Дом культуры». Нового строительства здания ОГБУЗ «Кологривская РБ», здания детского сада, спортивного комплекса (спортивный зал, бассейн) минимальной вместимости по технологическим требованиям и капитального ремонта здания МОУ «Кологривская средняя общеобразовательная школа».

 Таблица 10. Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Сроки начала и окончание работ (год) | Оценочная стоимость, тыс. руб., 2015год | Источники финансирования |
| 1. | Капитальный ремонт дома культуры |  2019-2020 |  | 1.Бюджет Ужугского сельского поселения |
| 2. | Реконструкция ФАП |  2020 |  | 1.Бюджет Ужугского сельского поселения |
| 3. | Обустройство зоны отдыха, строительство площадок отдыха и спорта |  2018-2020 |  | 1.Бюджет Ужугского сельского поселения |
| 4. | Строительство охотничьей базы |  2020-2026 |  | 1.Внебюджетные источники  |
|  | Итого |  |  |  |

**3.2. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Ужугского сельского поселения.**

 Экономический потенциал поселения в настоящее время слабо задействован, особенно в части, развития предпринимательства, переработка сельхоз продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

 Базовый ресурсный потенциал территории (природно-ресурсный, экономико-географический, демографический) не получает должного развития.

 Блок обеспечивающих ресурсов развития (трудовой, производственный, социально-инфраструктурный, бюджетный, инвестиционный) имеет тенденцию к росту, но пока не позволяет решать стратегические задачи повышения качества и уровня жизни поселения. Практически отсутствует доступ к инвестиционным ресурсам начинающих предпринимателей и мелких фермеров.

 В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, слабой рождаемостью и оттоком населения за территорию поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

 Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

 Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод:

   В обобщенном виде главной целью программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Ужугское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы» является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития поселения через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

 Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

 1. создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

 2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

 3. улучшить состояние здоровья населения за счет повышения доступности и качества занятиями физической культурой и спортом;

 4. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

 5. активизировать культурную деятельность;

 6. повысить уровень социального развития, в том числе достичь улучшения культурно-досуговой деятельности, что будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;

 7. привлекать молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих):

 -помощь членам их семей в устройстве на работу;

 -помощь в решении вопросов по приобретению этими  специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё.

Все объекты социальной инфраструктуры расположенные на территории Ужугского сельского поселения находятся в пешеходно-транспортной шаговой доступности в соответствии с нормами градостроительного проектирования поселения.

**3.3. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Столпинского сельского поселения**

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Столпинского сельского поселения предусматривает следующие мероприятия:

1.Внесение изменений в Генеральный плана Столпинского сельского поселения

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;

- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

- размещение информации на сайте администрации Столпинского сельского поселения.