АДМИНИСТРАЦИЯ ВЁШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 АПРЕЛЯ 2016 ГОДА № 9

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЁШКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2016-2026 ГОДЫ»

В соответствии с п.8 ст.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ФЗ от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вёшкинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить Муниципальную программу «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Вёшкинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы».

2.Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы администрации

 Вёшкинского сельского поселения

Кадыйского муниципального района

Костромской области Т.В.Баруздина

Приложение

к постановлению администрации

Вёшкинского сельского поселения

 №9 от 01.04.2016 года

**Муниципальная программа**

**«Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Вёшкинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы»**

Паспорт

муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Вёшкинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа ««Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Вёшкинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы» (далее – Программа) |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»  |
| Разработчик программы | Администрация Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, Кадыйский район, п.Вёшка, ул. Островская,д.1а |
| Исполнители программы | Администрация Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области |
| Контроль за реализацией программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, и Совет депутатов Вёшкинское сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области |
| Цель программы |  Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной стратегической цели - повышение качества жизни населения на территории муниципального образования Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, |
| Задачи программы | а) Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;б) Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения поселения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Вёшкинского сельского поселения;в) Обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения;г) Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;д) Повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Сроки реализации программы | 2016-2026 годы |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:1- средства областного бюджета;2- средства местного бюджета Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2026 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований из бюджетов Кадыйского муниципального района и бюджета Костромской области. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта. |

СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

**1.1. Социально – экономическое состояние и перспективы развития городского поселения**

Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

За периоды реформирования производственный комплекс Кадыйского района претерпел существенные структурные изменения, ведущее место в экономике стало принадлежать негосударственным структурам, как и везде, сформировалась многоукладная экономика. Однако, имеющийся потенциал (запасы леса, природно-климатические условия, наличие промышленных и сельскохозяйственных производств и трудовых ресурсов) не получил должного развития, что привело к упадку или банкротству некоторых предприятий в основных отраслях района - в сельском хозяйстве и лесопромышленном комплексе.

Пути изменения сложившейся ситуации и формирования условий для устойчивого социально-экономического развития Кадыйского района и его поселений намечены в перспективных программах различного уровня. Среди основополагающих документов особое значение имеет «Программа социально-экономического развития Кадыйского муниципального района Костромской области на перспективу до 2020г.».

Развитие экономического потенциала любого муниципального образования напрямую зависит от активности протекающих в нем инвестиционных процессов. Поэтому важнейшей стороной деятельности администрации поселения является привлечение частных инвестиций в экономику поселения, а также координация работы с районной и областной администрациями по привлечению средств из вышестоящих бюджетов за счёт участия в областных и федеральных целевых программах, в том числе и в рамках реализации национальных проектов.

 В качестве приоритетных направлений экономического развития Вёшкинского сельского поселения следует выделить:

лесохозяйственную и лесозаготовительную деятельность;

**1.2.Лесозаготовительная и деревообрабатывающая промышленность**

 Главным природным богатством Кадыйского района являются леса. Лесистость района одна из самых высоких в области. В Вёшкинском сельском поселении леса занимают более 60% территории. Работа на лесозаготовках традиционно является основным видом производственной деятельности для мужской части жителей поселения. В настоящее время заготовкой леса на территории поселения занимается ИП «Игнатов С.Е.»» Лесозаготовки ведутся почти круглый год, с мест заготовок древесина вывозится, в основном, в зимнее время , а также в сухие летние месяцы.

Древесина кругляком вывозится на переработку в г. Кострома и за пределы района, продукция деревообработки используется для местных нужд и вывозится за пределы района и области.

Развитие организованных заготовок и максимальное использование отходов деревообработки на месте позволит получить дополнительный доход и расширить ассортимент продукции предприятия: в условиях полного отсутствия обеспеченности поселения природным газом целесообразно организовать производство топливных брикетов из прессованных древесных опилок и отходов деревообработки; использовать древесные опилки для нужд сельского хозяйства в качестве сырья для компоста; жечь уголь из некондиционной древесины, организовать производство сувениров из дерева для нужд внутреннего туризма и реализации данной продукции за пределы района.

Выполнение намеченных мероприятий будет также способствовать решению одной из приоритетнейших задач экономики района - отказу от продажи в другие регионы круглого леса и переход к преимущественному выпуску обработанной древесины.

Лесное хозяйство также может служить источником получения недревесных лесных продуктов, которые могут занять значительное место в повышении доходности лесного сектора и обеспечить население новыми источниками дохода. При цивилизованном подходе стоимость этих ресурсов в отдельных категориях лесов превышает стоимость древесины. В настоящее время население заготавливает, в основном, только грибы и ягоды для собственных нужд. В перспективе в поселении возможна организация системы закупки ягод и грибов у населения для дальнейшей переработки. В промышленных масштабах возможен также сбор лекарственных растений, живицы, заготовка коры ивы и других недревесных ресурсов. Развитие организованных заготовок способствовало бы повышению занятости сельских жителей и могло бы частично решить их финансовые проблемы.

**Предлагается:**

модернизация производственного оборудования и технологий деревообрабатывающего производства для выпуска конкурентоспособной продукции;

постепенный отказ от поставок в другие регионы «круглого» леса и переход к выпуску преимущественно обработанной древесины;

создание технологических мощностей для переработки мягколиственной и низкосортной древесины, а также отходов деревообработки;

создание предприятия по выпуску топливных гранул (пеллет) для нужд отопления;

 **1.3.Лесное хозяйство**

Из-за отсутствия интенсивной лесозаготовительной деятельности в прошлом запасы леса велики, но чтобы обеспечить растущие сырьевые потребности деревообрабатывающей промышленности в будущем, необходимо интенсифицировать работы по лесовосстановлению, предусматривающие увеличение доли наиболее востребованных потребителем хвойных пород. Лесопосадками и санитарными рубками занимаются все арендаторы лесных участков. В дальнейшем необходимо строить лесовозные дороги к труднодоступным лесным массивам, где преобладает древесина более ценных хвойных пород, улучшать состояние существующих лесовозных дорог.

**Предлагается:**

рациональное использование и охрана леса;

улучшение породного состава лесов и увеличение объемов лесовосстановительных работ;

 освоение биоресурсного потенциала лесов, в том числе путем создания искусственных ягодных плантаций и улучшения естественных ягодников.

**1.4.Добыча и переработка полезных ископаемых и производство строительных материалов**

Территория Кадыйского муниципального района обладает крайне бедным комплексом полезных ископаемых. В целом минерально-сырьевые ресурсы района представлены нерудными полезными ископаемыми, конкретно песком.

**1.5.Сельское хозяйство**

В Вёшкинском сельском поселении сельскохозяйственные земли занимают 20% от всей территории. Сельскохозяйственная отрасль развития не получила, сельхозпредприятий нет, на территории поселения зарегистрировано два КФК. Сельскохозяйственное производство существует на уровне личных подсобных хозяйств населения. На начало 2016 года на территории поселения насчитывалось 372 личных подсобных хозяйства, количество их постепенно уменьшается. В ЛПХ жители поселения занимаются производством сельхозпродукции для собственных нужд: выращивают картошку и овощи для личного потребления, держат небольшое количество скота.

**1.6.Малое предпринимательство**

В Вёшкинском сельском поселении малое предпринимательство не развито. К местным предприятиям малого бизнеса в поселении относятся семь магазинов. Предпринимаются попытки организовать в поселении сбор грибов и ягод у населения и создать производство по их переработке (сушка, а в перспективе и заморозка).

Развитие экономики тесно связано с возможностями малого бизнеса - малый бизнес является основой всех отраслей экономики, развитие малого предпринимательства способствует решению проблемы занятости, увеличению выпускаемой продукции.

Дополнительным источником поступления денежных средств в бюджет поселения, создания новых рабочих мест и условий для развития малого предпринимательства может стать развитие туристической отрасли.

**1.7.Туризм**

Из-за удаленности, плохого состояния существующих дорог туристическая отрасль в Вёшкинском поселении развита слабо. В то же время в поселении существуют необходимые предпосылки для развития некоторых видов выездного туризма это экологически чистая, очень красивая природа, обширные охотничьи угодья. Имеющийся на территории поселения биоресурсный потенциал и природно-климатические условия позволяют создать ряд охотничьих баз с сопутствующей инфраструктурой для организации охоты на коммерческой основе. Охота, сбор ягод (брусника, клюква, черника, малина,земляника) и грибов может осуществляться на всей территории поселения.

1.8. Существующая территориально-планировочная организация поселения

 Современная планировочная организация территории Вёшкинского сельского поселения сложилась на основе специфики хозяйственного освоения территории, основу которого составляют лесодобывающая отрасль, и имеет ярко выраженный осевой характер, обусловленный взаимным расположением природных и транспортных осей. Вдоль главных планировочных осей расположены все населенные пункты Вёшкинского сельского поселения, производственные предприятия, сельскохозяйственные угодья и земли рекреации. На территории Вёшкинского сельского поселения расположены 5 населённых пунктов.

По состоянию на 1 января 2016 года в Вёшкинском сельском поселении проживало 1155 человек. Планировочный каркас поселения образуют 3 населенных пункта: — п.Вёшка, д.Котлово, с.Рубцово, в которых проживает 95% населения сельского поселения. Все они расположены вдоль автомобильной дороги Кострома – В.Спасское .

Отличительными особенностями планировочной структуры Вёшкинского сельского поселения являются:

 наличие линейной формы расселения вдоль основных автомобильных дорог;

 контрастность внутрипоселенческой системы расселения, выражающаяся в аккумуляции населения в 3-х населенных пунктах.

Усиление концентрации населения в центрах систем расселения – повсеместная тенденция, отражающая внутреннюю миграцию и, характерную для большинства территорий демографическую тенденцию, характеризующуюся сокращением числа населенных пунктов и снижением в них численности населения. Кроме этого, данные процессы сопровождаются старением населения. Среди населенных пунктов наибольшим потенциалом обладают п.Вёшка (административный центр) имеющий преимущественное развитие.

1.9.Основные направления градостроительного развития

**Анализ основных проблемных планировочных ситуаций**

В числе основных планировочных проблем можно назвать следующие:

недостаток учреждений культурно – бытового обслуживания;

отсутствие озеленённых и благоустроенных санитарно – защитных зон;

отсутствие качественного благоустройства улиц.

**Проектное решение**

Основной задачей проекта является:

-дальнейшее развитие функциональных зон и объединение их в органичную планировочную структуру, удобную для организации быта, труда и отдыха населения.

-обустройство улиц поселения в соответствии с действующими нормами.

-развитие функциональных зон до окончания расчётного срока предполагается в существующих границах, с использованием свободных от застройки территорий и проведением мероприятий по реконструкции сложившихся кварталов

**II. Технико – экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры сельского поселения**

Прогнозом на 2016 год и на период до 2026 года определены следующие приоритеты социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области:

-повышение уровня жизни населения Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области, в том числе на основе развития социальной инфраструктуры;

-улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

-развитие жилищной сферы в поселении;

-создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Вёшкинском сельском поселении Кадыйского муниципального района Костромской области;

-сохранение культурного наследия на территории Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области.

Следует обратить внимание, что при решении проблем совершенствования культурно – бытового обслуживания населения в условиях современного развития необходимо выделять так называемые социально – нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. К социально – нормируемым отраслям следует отнести следующие: детские дошкольные и школьные учреждения, здравоохранение, учреждения культуры и искусства, частично спорта.

**2.1.Культура**

Таблица 1. Основные учреждения культуры, имеющиеся на территории Вёшкинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Вместимость | Количествоработающих | Площадь, м2 |
| 1 | МКУ «Вёшкинский СДК», п.Вёшка, ул. Островская д.1а | 100 чел | 2 | 862 |
| 2 | Филиал МКУ «Котловский СДК»ул. Советская,д.10а | 80 чел | 2 | 192 |
| 3 | Вёшкинская сельская библиотека, п.Вёшка, ул. Островская,д.1а | 5858 томов |  1 | 47 |
| 4 | Котловская сельская библиотека, д.Котлово,ул. Советская, д.10а | 7780 томов | 1 | 50 |

**Выводы:**

Основные цели и задачи в сфере культурного обслуживания населения:

- духовное развитие личности, реализация ее творческих способностей;

- воспитание подрастающего поколения на основе нравственных и патриотических

ценностей, в духе уважения к отечественной культуре и историко-культурному наследию района;

- создание условий для сохранения и преумножения культурного потенциала и культурного наследия района;

- поддержка и развитие народного творчества библиотечного дела в поселении;

- сохранение и развитие библиотечных фондов, доведение количества томов до нормативного;

- участие в долгосрочных программах отрасли «Культура»;

- укрепление материальной базы и кадрового потенциала отрасли;

- укрепление пожарной безопасности объектов культуры.

**2.2.Физическая культура и спорт**

Из спортивных объектов в Вёшкинском сельском поселении имеется спортивный зал в п. Вёшка (при школе).

Таблица 2. Основные спортивные объекты

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес расположения | № дома | Площадь ,м2  | Состояние |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **7** |
| **1.** | Спортзал ( при школе) | Д.Котлово,ул. Кадыйская,  | 8а | 90 | удовлетворительное |
|  |  |  |  |  |  |
| 2. | Спортзал (при школе) | П. Вёшка,ул. Школьная,  | 1а | 150 | Удовлетворительное |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Выводы:**

В связи с развитием физической культуры и спорта возникает необходимость в

совершенствовании условий для занятия спортом с возведением спортивных объектов и

комплекса физкультурно- оздоровительных площадок на территории Вёшкинского сельского поселения.

**Предлагается**:

-Улучшить спортивную базу площадок в п.Вёшка

-Предусмотреть установку нового спортивного оборудования на площадках отдыха и спорта в п.Вёшка, д.Котлово

-Предусмотреть новое строительство площадок отдыха и спорта в п.Вёшка, д.Котлово

### **2.3. Дошкольное и среднее образование**

Наполняемость учреждений несколько ниже. Фактически детские сады посещают 20 детей. Помещение дошкольного учреждения имеют большую степень физического износа. В настоящее время школу Вёшкинского сельского поселения посещают 45 учеников, Котловскую школу посещают 16 чел.

Таблица 3. Перечень дошкольных и общеобразовательных учреждений

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Адрес | Проектная вместимость | Числодетейпо факту | ЧислоВоспитателей, учителей | Площадьм2 | %износаздания |
| Детский сад п. Вёшка | п.Вёшка, ул. Окружная, д.9а | 28 | 14 | 1 | 530 | 55 |
| Детский сад д.Котлово | д. Котлово, ул. | 25 | 6 | 1 | 338,1 | 50 |
|  МОУ Вёшкинская общеобразовательная школа | п. Вёшка, ул. Школьная дом 1-а | 200 | 45 |  15 | 1220 | 60 |
| МОУ Котловская общеобразовательная школа | д. Котлово, ул.Кадыйская дом 8-а | 190 | 16 |  7 | 1000 | 65 |

В состоянии современного затянувшегося демографического кризиса всё более острым является вопрос о поиске трудовых ресурсов. Не менее важным является вопрос образования. Система образования, включая все её ступени – от детского дошкольного образования до профессионального и высшего, должна развиваться стабильными и высокими темпами. Это даст ей возможность адекватно реагировать на меняющиеся условия жизни общества. В Чернышевском сельском поселении действует одна школа. Школа оснащена компьютерной техникой, что позволяет проводить полноценные занятия по предметам, дающим возможность развиваться в соответствии с требованием времени. Здание школы требует капитального ремонта.

Таблица 4. Количество детей дошкольного и школьного возраста

| Показатели | Человек от всего населения |
| --- | --- |
| 2016 | 2020 | 2026 |
| Дети в возрасте от 0 до 15 лет | 108 | 100 | 90 |
| В том числе: |  |  |  |
| От 0 до 6 лет | 39 | 30 | 20 |
| Из них: |  |  |  |
| От 0 до 3 лет | 17 | 10 | 10 |
| От 3 до 6 лет | 18 | 10 | 10 |
| Школьники 7-15 лет | 59 | 45 | 35 |
| Подростки 16-17 лет |  13 |  22 | 18 |

Таблица 5. Расчёт нормативов обеспечения детскими дошкольными и школьными учреждениями

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Человек от всего населения |
| 2016 | 2020 | 2026 |
| 1. Детские дошкольные учреждения. Принято для посещения детских дошкольных учреждений от всей возрастной группы |
| 0-3 лет 80% | 4 | 3 | 2 |
| 3-6-лет 80-85% | 8 | 7 | 5 |
| 6 летние 80% |  |  |  |
| От всей возрастной группы дошкольников |  |  |  |
| То же на 1000 жителей расчётный норматив |  |  |  |
| 2. Общеобразовательные школы |
| Школьники 1-9 классов в возрасте 7-15 лет, чел. |  |  |  |
| 20-25% шестилетнихОбучающихся в школе, чел. |  |  |  |
| Школьники 10-11 классов возрасте 16-17 лет 75% от возрастной группы |  |  |  |
| Всего подлежат обучению в школах, чел. |  |  |  |
| Итого расчётный норматив, чел. /1000 жителей |  |  |  |

**2.4. Здравоохранение**

Первичное медицинское обслуживание населения осуществляют фельшерско-акушерские пункты в п. Вёшка, д. Котлово

Таблица 5. Учреждения здравоохранения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | №дома | кол-во персонала  | Этаж. | Состояние |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. | ФП  | п. Вёшка, ул. Клубная  | 2-а | 3 | 1 | Удовлетворительное |
| 2. | ФП | д. Котлово, ул.Советская | 28 | 1 | 1 | Удовлетворительное |
|  |  |  |  |  |  |  |

Существующую систему здравоохранения Вёшкинского сельского поселения характеризуют слабая материально-техническая оснащенность учреждений. Работу фельдшерско-акушерских пунктов затрудняет плохое состояние зданий и помещений.

Выводы:

Проведенный анализ показал, что необходимо увеличивать места амбулаторного обслуживания до нормативного показателя, за счет реконструкции существующих учреждений.

Первоочередные направления развития здравоохранения поселения следующие:

1. укрепление и развитие материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений;

2. повышение уровня и качества оказания населению медицинской помощи.

2.5.Жилой фонд и жилищное строительство

За последние годы в Вёшкинском сельском поселении наблюдается спад промышленного и сельскохозяйственного производства, что отрицательно отразилось на содержании и строительстве жилья и привело к сокращению численности населения , убыли жилищного фонда.

В настоящее время жилищный фонд имеет сравнительно невысокие качественные характеристики: по техническому состоянию жилых зданий, по уровню их благоустройства;

В поселении происходит естественное старение существующего жилищного фонда, повышается доля ветхого и аварийного жилья;

Таблица 6. Существующий жилой фонд

| №п/п | Наименование | Общая площадь жилого фонда,м2 | Доля в общей площади, % |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилой фонд, всего | 23,12 | 100 |
|  | в том числе: |  |  |
| 2 | Индивидуальная застройка | 8,5 | 60 |
| 3 | Многоквартирные жилые дома | 14,62 | 40 |

В настоящее время жилищное строительство является приоритетным направлением строительно-инвестиционного комплекса как в муниципальном районе , так и Чернышевском сельском поселении. Отличительной особенностью структуры жилищного строительства поселения является высокая доля жилых домов, построенных за свой счет и с помощью кредитов.

Относительная активность жилищного строительства наблюдается в административном центре – п. Вёшка Кроме того, генеральным планом предложено строительство жилых домов на свободных участках и капитальный ремонт существующего жилого фонда с учетом нормы общей площади и перспективными мероприятиями по инженерной инфраструктуре.

Формирование современного жилого фонда способствует решению основных проблем экономического развития поселения: закреплению трудоспособного населения в поселении и созданию условий для комфортного проживания, способного повлиять на демографическую ситуацию.

Таблица 7. Уровень благоустройства жилого фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей инженерного оборудования | % от общего жилого фонда |
| 1 | Водопровод | 0 |
| 2 | Канализация | 0 |
| 3 | Отопление | 3 |
| 4 | Газоснабжение (баллонный газ) | 100 |
| 5 | Горячая вода | 0 |

**Расчёт объёмов нового жилищного строительства**

Важнейшими целями, достижение которых должно стать приоритетной задачей градостроительной политики в городском поселении, являются:

создание условий для привлечения внешних инвесторов в строительный комплекс, при этом следует избегать создания монопольных условий на рынке строительства, препятствующих развитию местного бизнеса,

снос ветхого и аварийного фонда и реконструкция кварталов, где этот фонд располагался, рост объёмов которого на современном этапе определяет низкое качество жизни местного населения,

 создание качественного жилья нового типа, способного сформировать предложение для населения среднего класса.

Эти цели могут быть достигнуты через инструменты развития ипотечного кредитования, а также взаимовыгодного сотрудничества местных предприятий с бизнесом более успешных регионов.

Таблица 8. Показатели нового жилищного строительства и потребной территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатели | Единицаизмерения | 1 очередь2024 год | РасчётныйСрок2026 год |
| 1 | Проектная численность населения поселения | Тыс.чел | 639 | 625 |
| 2 | Средняя жилищная обеспеченность | м2 общейплощади/чел. | 25 | 30 |
| 3 | Требуемый жилой фонд | тыс.м2 | 102 500 | 135 000 |
| 4 | Объём нового жилищного строительства | -:- | 0,5 | 0,5 |
| 5 | Территории, требуемые для размещения нового жилищного строительства | га | 2 | 2 |

Незначительная величина требуемых территорий обусловлена тем, что основной объём нового жилищного строительства будет вестись на участках расположенных в существующих кварталах.

**2.6.Демографическое ресурсы развитие муниципального образования**

Вёшкинское сельское поселение расположено на территории в 4,79 км², что составляет территории Кадыйского района. В составе поселения числятся 5 населенных пунктов, в п. Вёшка проживает всего 639 человек , в с. Рубцово – 258 человек , в д. Котлово 252 человека, в п.Химзавод — 6 человек, в д. Дудино –1человек. Посёлок Вёшка является административным центром поселения. Неравномерность заселения территории исторически обусловлена её значительной залесенностью и отсутствием дорог. По данным на 01.01.2016 г. в поселении зарегистрировано1156 человек или менее 10% от населения всего Кадыйского района. Плотность населения в поселении 1,0 чел./км2.

Табл. 5.1-1 Демографические данные Вёшкинского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Годы | Всего числ-ть населения, чел. | Прирост (убыль населения,человек |
| Естественный прирост /убыль | Миграционный прирост/убыль | Всего прирост+убыль - |
| родилось | умерло | прирост+ убыль- | прибыло | умерло | прирост+ убыль- |
| 2011 | 1177 | 7 | 28 |  |  |  |  |  |
| 2012 | 1163 | 8 | 38 |  |  |  |  |  |
| 2013 | 1163 | 8 | 38 |  |  |  |  |  |
| 2014 | 1161 | 3 | 12 |  |  |  |  |  |
| 2015 | 1155 | 7 | 17 | -10 |  |  |  |  |

Демографические данные поселения характеризуются ежегодной убылью населения. Одной из причин является большая естественная убыль из-за низкой рождаемости и высокой смертности населения. Сложившийся в поселении уровень рождаемости не обеспечивает даже простого воспроизводства населения.

Отрицательные показатели естественного прироста населения связаны со снижением общего благосостояния населения. При ухудшении социально-экономических условий неизбежно начинается более активная естественная убыль населения (особенно в период обострения кризисной ситуации). Кроме того, на снижении рождаемости сказываются распространение малодетности и абортов, отток населения детородного возраста, сдвиг возрастной модели рождаемости к более старшим возрастам и т.п.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения, большую роль в формировании демографического потенциала (численности населения) играет миграция. Ежегодные результаты миграции за рассматриваемый период также отрицательные: уезжающих из поселения больше, чем приезжающих. Основными причинами, по которым местное население уезжает в более благополучные районы области и за ее пределы, являются отсутствие работы, перспектив, низкий уровень жизни на селе.

Принимая во внимание низкую рождаемость, высокую смертность и отрицательные миграционные показатели, можно предположить дальнейшее ухудшение демографической ситуации в поселении. Сохранение этой негативной тенденции может привести к крайне негативным последствиям уже не в столь отдаленной перспективе. Резервы улучшения демографической ситуации, как в Кадыйском районе и Костромской области в целом, так и в каждом отдельном поселении, заключаются в повышении уровня жизни, улучшении репродуктивного здоровья населения, увеличении рождаемости, сокращении потерь населения в результате преждевременной смертности.

**2.7. Нормативно правовая база необходимая для функционирования и развития социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района**

Для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения в Вёшкинском сельском поселении разработана следующая нормативно-правовая база:

- Генеральный план Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области ;

 Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области на «2014-2024 годы»;

-Схема водоснабжения Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области ;

-Схематеплоснабжения Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области;

 Муниципальная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области на 2014-2016 годы ;

Данная нормативно-правовая база является необходимой и достаточной для дальнейшего функционирования и развития социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области.

**III. Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения.**

Таблица 9. Перечень планируемых мероприятий

| Месторасположение | Перечень мероприятий | Очерёдность выполнения |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Предложения по развитию и планируемому размещению объектов капитального строительства социальной инфраструктуры** |
| д.Котлово | Капитальный ремонт дома культуры | Расчетный срок |
| п. Вёшка,д. Котлово | Обустройство зоны отдыха, строительство площадок отдыха и спорта | Расчетный срок |

**3.1. Оценка объемов и источников финансируемых мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения.**

 Таблица 10. Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Сроки начала и окончание работ (год) | Оценочная стоимость, тыс. руб., 2015год | Источники финансирования |
| 1. | Капитальный ремонт дома культуры | 2020-2022 |  | 1.Бюджет Вёшкинского сельского поселения |
| 3. | Обустройство зоны отдыха, строительство площадок отдыха и спорта |  2018-2020 |  | 1.Бюджет Вёшкинского сельского поселения |
|  | Итого |  |  |  |

**3.2. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения.**

 Экономический потенциал поселения в настоящее время слабо задействован, особенно в части, развития предпринимательства, переработка сельхоз продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

 Базовый ресурсный потенциал территории (природно-ресурсный, экономико-географический, демографический) не получает должного развития

 Блок обеспечивающих ресурсов развития (трудовой, производственный, социально-инфраструктурный, бюджетный, инвестиционный) имеет тенденцию к росту, но пока не позволяет решать стратегические задачи повышения качества и уровня жизни поселения. Практически отсутствует доступ к инвестиционным ресурсам начинающих предпринимателей и мелких фермеров.

В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, слабой рождаемостью и оттоком населения за территорию поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

 Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

 Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод:

  В обобщенном виде главной целью программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Вёшкинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы» является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития поселения через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

 Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

 1. создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

 2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

3. улучшить состояние здоровья населения за счет повышения доступности и качества занятиями физической культурой и спортом;

4. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

 5. активизировать культурную деятельность;

 6. повысить уровень социального развития, в том числе достичь улучшения культурно-досуговой деятельности, что будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;

 7. привлекать молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих):

 -помощь членам их семей в устройстве на работу;

 -помощь в решении вопросов по приобретению этими  специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё.

Все объекты социальной инфраструктуры расположенные на территории Вёшкинского сельского поселения находятся в пешеходно-транспортной шаговой доступности в соответствии с нормами градостроительного проектирования поселения.

**3.3. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения**

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Вёшкинского сельского поселения предусматривает следующие мероприятия:

1.Внесение изменений в Генеральный плана Вёшкинского сельского поселения

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;

- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

- размещение информации на сайте Вёшкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района.