



**Проектно-инвестиционная компания
«ПРОЕКТИНВЕСТ»**



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Заказ: 0845-ПИ.00

г. Кострома, 2010г.



ЗАО Проектно-инвестиционная компания

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ВЕШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ**

Заказ: 0845-ПИ.00
Заказчик: Администрация Кадыйского
муниципального района

Генеральный директор	В.В. Волк
Заместитель главного инженера	Н.А. Дервишов
Главный архитектор института	А.И. Серобаба
Главный архитектор проекта	Г.С. Лебедев

г. Кострома, 2010г.

**Состав проекта генерального плана Вешкинского сельского поселения
Кадыйского муниципального района Костромской области**

Материалы территориального планирования

Часть 1. Положения о территориальном планировании.

Часть 2. Схемы территориального планирования.

Материалы по обоснованию проекта

Часть 1. Описание обоснований.

Часть 2. Схемы.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ	6
2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ	7
4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	8
5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	9
5.1. Предложения по развитию сетей и объектов водоснабжения	9
5.2. Предложения по развитию сетей и объектов канализации на первую очередь строительства и на расчетный срок	11
5.3. Теплоснабжение.	12
5.4. Газоснабжение.	14
6. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИЙ.	17
7. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.	18
7.1. Охрана атмосферного воздуха	19
7.2. Охрана водных ресурсов	20
7.3. Охрана почв	23
7.4. Управление отходами производства и потребления	25
7.5. Санитарно-защитные зоны объектов	26
7.6. Охрана лесов.....	27
8. ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ВЕШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	28

Схемы территориального планирования.

1. Сводная схема генерального плана. Основной чертеж. М 1:20 000.
2. Фрагмент сводной схемы (основного чертежа) п. Вёшки, Котлово, с. Рубцово. М 1:5 000.
3. Схема планируемых границ транспорта. М 1:20 000
4. Фрагмент схемы планируемых границ транспорта п. Вёшки, Котлово, с. Рубцово. М 1:5 000.
5. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:20 000.
6. Фрагмент схемы границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера п. Вёшки, Котлово, с. Рубцово. М 1:5 000.
7. Схема развития сетей водоснабжения и канализации. М 1:20 000
8. Схема развития сетей и объектов канализации п. Вёшки, Котлово, с. Рубцово. М 1:5 000.
9. Схема развития сетей и объектов водоснабжения п. Вёшки, Котлово, с. Рубцово. М 1:5 000.
10. Схема развития сетей и сооружений газоснабжения и теплоснабжения п. Вёшки, Котлово, с. Рубцово. М 1:5 000.

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана разработан на основании задания утверждённого Главой Кадыйского муниципального района.

Проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Водного и Лесного кодексов Российской Федерации, законом Костромской области «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области» от 28.05.2007 г, нормативных документов Российской Федерации. Состав проекта выполнен в соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 15.01.2008 г № 11-а «Об утверждении состава и содержания карт (схем), входящих в состав документов территориального планирования муниципальных образований Костромской области, состава и содержания карт (схем), входящих в состав обосновывающих материалов, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Костромской области».

Для разработки схем использовались материалы инженерно-топографических изысканий в масштабе 1:10000, предоставленных территориальным управлением «Роснедвижимость» по Костромской области.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящие Положения о территориальном планировании Вёшкинского сельского поселения подготовлено в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ в качестве текстовой части материалов в составе проекта генерального плана поселения, содержащей цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию с указанием последовательности их выполнения.

Территориальное планирование поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством и законодательством Костромской области и направлено на комплексное решение задач развития поселения и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект генерального плана поселения разработан в пределах существующих границ Вёшкинского сельского поселения.

В проекте генерального плана учтены ограничения по использованию территории установленные законодательством Российской Федерации.

Проект генерального плана поселения подготовлен в рамках комплексного проекта по разработке градостроительной документации муниципальных образований Кадыйского муниципального района Костромской области.

В проекте генерального плана установлены следующие сроки его реализации:

- первая очередь – 2020 год
- расчётный срок – 2030 год

Этапы реализации проекта генерального плана определяются органами местного самоуправления поселения исходя из складывающейся социально – экономической обстановки в поселении, финансовых возможностей местного бюджета, сроков реализации соответствующих федеральных и областных целевых программ в части, затрагивающей территорию поселения.

Реализация проекта генерального плана осуществляется в границах поселения, на основании плана реализации, разработанного в соответствии с законодательством.

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития поселения,
- формирование благоприятной среды жизнедеятельности,
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур,
- формирование комплексной инфраструктуры поселения, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством.

Генеральный план поселения устанавливает:

- функциональное зонирование территории поселения и ограничения на использование территории указанных зон,
 - характер развития поселения с определением подсистем социально – культурных и общественно – деловых центров,
 - меры по защите территории поселения от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характеров, развитие сети транспортных и инженерных узлов и коммуникаций, социальной и производственной инфраструктур,
 - характер развития рекреационной инфраструктуры.

Основной задачей территориального развития является создание благоприятной среды жизни и деятельности человека и условий для устойчивого развития поселения на перспективу путём достижения баланса экономических и экологических интересов.

Эта задача включает в себя ряд направлений, к основным из которых относятся следующие:

- обеспечение экологически устойчивого развития территории путём создания условий для сохранения уникального природного ресурсного потенциала территории,
- увеличение инвестиционной привлекательности поселения, что повлечёт за собой создание новых рабочих мест, повышения уровня жизни населения,
- создание доступной и высокоэффективной социальной сферы обслуживания населения, в том числе возможность получения квалифицированных услуг в сфере образования и здравоохранения,
 - усовершенствование внешних и внутренних транспортных связей как основы укрепления экономической сферы, а также развитие уличной сети,
 - создание условий для разнообразных видов отдыха и занятий спортом.

В число основных задач генерального плана поселения входят также:

- выявление проблем градостроительного развития территории поселения в целом и населённых пунктов, входящих в состав поселения, обеспечение их решения на основе анализа параметров сложившейся среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений,
 - определение основных направлений и параметров территориального развития поселения и населённых пунктов, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территорией поселения на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти,

Определённые в генеральном плане зоны различного функционального назначения являются основой для разработки Правил землепользования и застройки, устанавливающих градостроительные регламенты для каждой территориальной зоны.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов социально – экономического развития поселения, разработки Правил землепользования и застройки и определения зон инвестиционного развития.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

Перечень мероприятий по проекту генерального плана поселения включает в себя предложения по размещению, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства, развития производственной базы, социальной сферы, транспортного обслуживания населения и инженерного обеспечения территории, а также развитию рекреационного использования территории и сохранению объектов культурного наследия.

Таблица 1. Перечень мероприятий по проекту генерального плана и последовательность их выполнения.

Месторасположение	Перечень мероприятий	Очерёдность выполнения
1. Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры		
П.Вёшки, Котлово	Капитальный ремонт ФАП	Первая очередь
П. Вёшки	Реконструкция дома культуры	Первая очередь
П. Вёшки, Котлово, Рубцово	Развитие сети торговых предприятий	Первая очередь, Расчётный срок
П. Вёшки	Реконструкция предприятий бытового обслуживания	Первая очередь, Расчётный срок
П. Вёшки	Реконструкция школьного стадиона	Первая очередь
2. Строительство промышленных предприятий		
П. Вёшки	Расширение лесозаготовки и создания предприятия по углублённой переработке древесины	Первая очередь
3. Строительство и реконструкция автомобильных дорог и сооружений на них		
Д Дудино	Строительство СТО	
Вёшки - Котлово	Капитальный ремонт автодороги	Первая очередь
4. Строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры		
П. Вёшки, Котлово, Рубцово	Строительство канализационных очистных сооружений	Первая очередь
П. Вёшки, Котлово, Рубцово	Реконструкция котельной	Первая очередь
П. Вёшки, Котлово, Рубцово	Перевод котельных на газовое топливо	Расчётный срок

Месторасположение	Перечень мероприятий	Очередность выполнения
Все населённые пункты	Проведение анализа питьевой воды из всех источников	Первая очередь
Все населённые пункты	Тампонаж бесхозных скважин	Первая очередь
	Строительство водонапорной башни	Первая очередь
	Строительство сетей канализации	Первая очередь
5. Благоустройство и озеленение		
Вёшки, Котлово, Рубцово	Разработка проектов и устройство санитарно – защитных зон от сельскохозяйственных предприятий, коммунальных объектов и сооружений транспорта	Первая очередь

5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

5.1. Предложения по развитию сетей и объектов водоснабжения

Первая очередь строительства – до 2020 г.г.

Количество воды, необходимое Вёшкинскому сельскому поселению на хозяйственно-питьевые нужды, на первую очередь составляет 314,08 м³/сут, в том числе для сельскохозяйственного предприятия 24,4 м³/сут., при этом, обеспечение населения чистой питьевой водой на первую очередь, намечается за счет использования существующих источников водоснабжения и строительства новых:

- существующая скважина в н.п. Рубцово для психоневрологического интерната общей производительностью 38,0 м³/сут и одна проектируемая скважина (резервная) производительностью 4,0 м³/час;
4 проектируемые скважины в н.п. Рубцово (2 рабочих, 2 резервных) производительностью 4 м³/час каждая.
- 3 проектируемые скважины в н.п. Вёшка (2 рабочих, 1 резервная) производительностью 6 м³/час каждая;
- 6 проектируемые скважины в н.п. Котлово (3 рабочих, 3 резервных) из них 4 скважины производительностью 6,0/час и 2 скважины производительностью 4 м³/час для сельскохозяйственного предприятия;

В соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» необходимо предусмотреть минимум по одной резервной скважине во всех населенных пунктах.

На первую очередь необходимо провести анализ питьевой воды из источников питьевого водоснабжения на соответствие ее качества установленным требованиям. При

выявлении не соответствия качества воды, необходимо строительство станций водоподготовки.

Не действующие скважины в н.п. Вёшка затомпонировать.

Строительство внутрипоселкового водопровода в населённых пунктах Вёшка-3,5 км, Котлово-2,0 км, Рубцово-1,5 км.

В соответствии со СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» социально-значимые объекты Вёшкинского сельского поселения – детские сады, школы, СДК, ФАП необходимо оборудовать системами внутреннего водопровода.

Расчетный срок – период 2020-2030 г.г.

Количество воды, необходимое Вёшкинского сельскому поселению на хозяйственно-питьевые нужды на расчетный срок составляет 461,97 м³/сут., в том числе для сельскохозяйственного предприятия 24,4 м³/сут.

Существующая скважина и скважины, заложенные на 1-ю очередь строительства, обеспечат жителей Вёшкинского сельского поселения хозяйственно-питьевой водой на расчетный срок.

Этапы реализации предложений и перечень мероприятий по развитию сетей и объектов водоснабжения

Таблица 5.1-1. Мероприятия по развитию сетей и сооружений водопровода на 1-ю очередь и на расчетный срок

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Количество
Строительство водозаборных сооружений:			
1.	Насосные станции на скважинах производительностью 6,0м ³ /час каждая в н.п. Вёшка	шт.	3 (2 рабочих, 1резервная)
2.	4 насосные станции на скважинах производительностью 6, м ³ /час каждая и 2 насосные станции на скважинах производительностью 4,0м ³ /час каждая в н.п. Котлово	шт.	4 (2 раб., 2 рез) 2 (1 раб., 1рез.)
3.	Насосные станции на скважинах производительностью 4,0м ³ /час каждая в н.п Рубцово	шт.	1 езервная, 4(2 раб,2 рез)
4.	Водонапорная башня в н.п. Вёшка	шт.	1
5.	Водонапорная башня в н.п. Котлово	шт.	3
6.	Водонапорная башня в н.п. Рубцово	шт.	2
Водоводы			
1.	Строительство водоводов Ø100 мм в н.п. Вёшка	км	4,5
2.	Строительство водоводов Ø100 мм в н.п. Котлово	км	4,3
3.	Строительство водоводов Ø100 мм в н.п. Рубцово	км	2,0

Проектом предусматривается строительство централизованной системы канализации. Как на первую очередь, так и на расчетный срок, сети и сооружения водоотведения поселения, с учетом увеличения плотности застройки и новых планировочных решений, получат дальнейшее развитие.

5.2. Предложения по развитию сетей и объектов канализации на первую очередь строительства и на расчетный срок

Количество сточных вод в н.п. Вёшка, поступающих в систему канализации на 1-ю очередь строительства, составляет 233,79 м³/сут., на расчетный срок – 380,07 м³/сут.

На первую очередь строительства и на расчетный срок, для улучшения работы сооружений и сетей водоотведения, проектом предлагается:

- Строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку производительностью 200 м³/сут и канализационной насосной станции в н. п. Вешка;
- Строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку производительностью 150 м³/сут в н. п. Рубцово;
- Строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку производительностью 100 м³/сут и канализационной насосной станции в н. п. Котлово;
- Отвод стоков от других населенных пунктов Вёшкинского сельского поселения предполагается в накопители стоков с дальнейшим вывозом стоков в сливные станции, расположенные на площадках очистных сооружений канализации. Накопители стоков должны быть герметичны.

Необходимо строительство канализации и очистных сооружений от сельскохозяйственного предприятия.

Этапы реализации предложений и перечень мероприятий по развитию сетей и объектов канализации.

Таблица 5.2-1. Мероприятия по развитию сетей и сооружений канализации на первую очередь строительства и на расчетный срок

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Количество
Строительство канализационных сооружений			
1	Канализационные очистные сооружения производительностью 200,0 м ³ /сут. в н.п. Вёшка	шт.	1
2	Канализационные очистные сооружения производительностью 150,0 м ³ /сут. в н.п. Рубцово	шт.	1
3	Канализационные очистные сооружения производительностью 100,0 м ³ /сут. в н.п. Котлово	шт.	1
5	Канализационная насосная станция производительностью 25,0 м ³ /час. в н.п. Вешка	шт	1

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Количество
6	Канализационная насосная станция производительностью 10,0 м ³ /час. в н.п. Котлово	шт	1
Строительство сетей канализации			
1	Строительство сетей канализации Ø 150 мм в н. п. Вешка	км	2,3
2	Строительство напорной канализации 2Ø 100 в н. п. Вешка	км	0,2
3	Строительство сетей канализации Ø 150 мм в н. п. Котлово	км	3,3
4	Строительство напорной канализации 2Ø 100 в н. п. Котлово	км	0,3
5	Строительство сетей канализации Ø 150 мм в н. п. Рубцово	км	1,7

После утверждения Генерального плана необходимо разработать технический проект канализования Вешкинского сельского поселения на всю перспективную территорию, а так же выполнить проект новых очистных сооружений на перспективный объем стоков с использованием новых технологий очистки.

5.3. Теплоснабжение.

Географическое положение и экономика

Вешкинское сельское поселение является одним из 10 сельских поселений Кадыйского района. Поселение находится на западе Кадыйского района на границе с Островским районом Костромской областью. На севере граничит с Екатеринкиным, на востоке с Кадыйским, на юге – с Паньковским сельскими поселениями.

Промышленность Вёшкинского сельского поселения представлена одним малым предприятием лесозаготовительной отрасли. На территории Вёшкинского сельского поселения имеется 376 личных подсобных хозяйств

Сведения о климатических и метеорологических условиях района, расчетных параметрах наружного воздуха

Территория Вешкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района относится к зоне умеренно континентального климата с коротким, сравнительно теплым летом и продолжительной холодной и многоснежной зимой. Существенное влияние на местные климатические условия оказывают ветры со стороны Атлантики и Средиземноморья, что определяет преобладание южного, юго - западного переноса воздуха.

На территории района преобладают юго-западные, западные и южные ветра. Это направление сохраняется с сентября по май. Летом чаще, чем зимой наблюдаются северные, северо-восточные, северо-западные ветра.

В соответствии со СНиП 23-01-99* «Строительная климатология», ТСН 23-322-2001-Костромской области «Энергоэффективность жилых и общественных зданий» для Кадыйского района Костромской области приняты следующие данные:

- расчетная температура наружного воздуха -32°C
- средняя температура отопительного периода - 4,6°C
- продолжительность отопительного периода 227 дня

Общие данные

Раздел «Теплоснабжение» генерального плана разработан с учетом градостроительного развития Вешкинского сельского поселения.

В материалах генерального плана отражены следующие этапы:

- существующее положение;
- первая очередь генерального плана, на которую определены первоочередные мероприятия – 2020 год;
- расчетный срок генерального плана, на который определены все основные проектные решения – 2030 год.

В основу проектной схемы теплоснабжения города положены данные по котельным, предоставленные Администрацией Вешкинского сельского поселения.

Таблица 5.3-1 Сведения об источниках теплоснабжения

Наименование котельной	Вид топлива	Установ мощн Гкал/час	протяж сетей км	часовой расход газа нм3/час	годовой расход газа тыс. нм3/год
Вешкинское сельское поселение					
п.Вешка, ул. Островская, 22а	газ	0,20	0,200	27,8	84
п.Вешка, ул. Окружная, 9б	газ	0,20	0,110	27,8	34
п.Вешка, ул. Островская, 1а	газ	0,18		25,0	21
п.Вешка, ул. Клубная, 2а	газ	0,03		4,2	4
п.Рубцово 10д (ГУ КПИ)	газ	0,40	0,200	55,6	295
д.Котлово, ул. Советская, 10а	газ	0,05		6,9	21
д.Котлово, ул. Почтовая, 1а	газ	0,05		6,9	8
ИТОГО:	газ	1,11	0,510	154,2	467

В остальных населенных пунктах отопление индивидуальное на дровах.

Развитие сетей и объектов теплоснабжения

Газификация населенных пунктов позволит развить систему газовых отопительных котельных и способствовать развитию отопительной системы района в целом.

Перспективен перевод всех существующих котельных на газ, как на более дешевый вид топлива. Вместе с тем, в районах с расположением предприятий деревообработки может оказаться более перспективным использование древесных отходов в виде топлива для котельных. Такой подход должен быть экономически обоснован.

В поселениях района возможно предусмотреть строительство новых или реконструкцию существующих теплоисточников для покрытия тепловых потребностей производства и жилищного фонда и развитие всей инфраструктуры теплоснабжения.

5.4. Газоснабжение.

Общие данные

Раздел «Газоснабжение» генерального плана разработан с учетом градостроительного развития Вешкинского сельского поселения Кадыйского Муниципального района Костромской области.

В материалах генерального плана отражены следующие этапы:

- существующее положение;
- первая очередь генерального плана, на которую определены первоочередные мероприятия – 2020 год;
- расчетный срок генерального плана, на который определены все основные проектные решения – 2030 год.

Современное состояние газоснабжения

В настоящее время в Кадыйском районе отсутствует газотранспортная и газораспределительная системы. Для нужд населения поставляется сжиженный газ в баллонах.

Собственного производства сжиженного газа в баллонах на территории района тоже нет. Поставки сжиженного газа осуществляются с предприятий соседних областей и районов автомобильным транспортом.

Источник газоснабжения

В октябре 2003 года введен первый пусковой комплекс газопровода - отвода Грязовец-Буй, в настоящее время завершено строительство газопровода-отвода Буй-Галич. В 2008 году планировалось начало строительства газопровода отвода Галич-Мантурово-Шарья, со сроком окончания строительства 3 квартал 2011 года.

В связи с изменениями разработана и принята новая областная целевая программа «Развитие газификации Костромской области до 2015 года». 2 этап - 2012-2013 гг. – предусматривает газификацию Островского, Кадыйского, Чухломского, Парфеньевского, Макарьевского, Кологривского, Межевского и Пыщугского районов области.

Согласно схемы разработанной ОАО «Промгаз» источником газоснабжения является межпоселковый газопровод высокого давления (1,2 МПа) от ГРС Манылово, восточнее г. Кадый. На данном участке предусмотрена установка головного газорегуляторного пункта ГГРП с ответвлением газопровода высокого давления (0,6 МПа) в западном направлении на г. Кадый и Вешкинское сельское поселение.

Основными потребителями являются котельные, к которым прокладывается газопровод среднего давления 0,3 МПа. На хозяйственно-бытовые нужды населения прокладывается газопровод низкого давления 0,003 МПа (3 кПа). Предусмотрена установка 7-ми газорегуляторных пунктов ГРПШ для снижения давления газа с 0,6 МПа до 0,3 МПа и 0,003 МПа.

Схема газоснабжения

Схема газоснабжения Вешкинского сельского поселения — 3-х ступенчатая:

Газопроводы высокого давления 0,6 МПа: Межпоселковый газопровод высокого давления от ГГРП прокладывается вдоль межпоселковой дороги г. Кадый –г. Судиславль. На межпоселковом газопроводе высокого давления выполняются установки газорегуляторных пунктов (ГРПШ) для снижения давления газа с высокого (0,6 МПа) до среднего (0,3 МПа) и низкого (0,003 МПа)..

Газопроводы среднего давления 0,3 МПа: Газопроводы среднего давления транспортируют газ к котельным и к ГРПШ, где происходит снижение давления газа со среднего (0,3 МПа) до низкого (3,0 кПа).

Газопроводы низкого давления 3,0 кПа: Газопроводы низкого давления образуют закольцованную сеть, по которой газ подается коммунально-бытовым потребителям. В силу географического расположения (разделения естественными водными преградами, оврагами и

т.п.), сеть газопроводов низкого давления разделяется на несколько локальных схем, обособленных друг от друга.

Общая протяженность сетей газопроводов Вешкинского сельского поселения составит 30,938 км в т. ч.:

- газопровод низкого давления 0,003 МПа – 12,394 км;
- газопровод среднего давления 0,3 МПа – 4,222 км;
- газопровод высокого давления 0,6 МПа – 14,322 км.

Исходные данные

Схема газоснабжения Вешкинского сельского поселения рассчитана на природный газ с низшей теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и плотностью 0,73 кг/м³. Использование газа предусмотрено:

- На хозяйственно-бытовые нужды населения
 - приготовление пищи;
 - горячее водоснабжение;
- На отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий, как от индивидуальных отопительных приборов, так и от котельных установок
- На промышленные нужды

Для расчетов потребности в газе была использована информация о существующих котельных (с годовым расходом топлива), предоставленная Администрацией Вешкинского сельского поселения. Основными потребителями газа являются котельные, которые в настоящее время работают на дровах и которые подлежат реконструкции.

При газификации Вешкинского сельского поселения все реконструируемые котельные планируется перевести на природный газ.

Расчетные часовые расходы газа приняты исходя из максимального благоустройства жилого фонда: в жилых домах (частного сектора) предусматривается установка 4-х горелочных газовых плит и комбинированных отопительных аппаратов (отопления и горячее водоснабжение). При газификации многоквартирных домов предусматривается возможность установки 4-х горелочных газовых плит и проточных газовых водонагревателей (в перспективе).

Основными потребителями являются котельные

Наименование котельной	Вид топлива	Установ мощн Гкал/час	протяж сетей км	часовой расход газа нм3/час	годовой расход газа тыс. нм3/год
Вешкинское сельское поселение					
п.Вешка, ул. Островская, 22а	газ	0,20	0,200	27,8	84
п.Вешка, ул. Окружная, 9б	газ	0,20	0,110	27,8	34
п.Вешка, ул. Островская, 1а	газ	0,18		25,0	21
п.Вешка, ул. Клубная, 2а	газ	0,03		4,2	4
п.Рубцово 10д (ГУ КПИ)	газ	0,40	0,200	55,6	295
д.Котлово, ул. Советская, 10а	газ	0,05		6,9	21
д.Котлово, ул. Почтовая, 1а	газ	0,05		6,9	8
ИТОГО:	газ	1,11	0,510	154,2	467

Расчётный расход газа

Численность населения проживающих (чел.)		кол-во квартир	Общая отпливаемая площадь, м2	Средняя площадь квартиры (для справки)	удельный расход тепла, кВт/м2	плотность заселения, чел./кв.	обеспеченность жилой площадью, м2/чел
в домах с индивидуальным отоплением	1 180	472	29 250	50	0,15	2,5	25
в домах с центральным отоплением	0		0				
Итого:	1 180	472	29 250				
расчётный расход газа	м³/ч		тыс.м3/год				
Дома с индивидуальным отоплением							
на пищеприготовление и ГВС, м³/ч	197		354				
отопление, м³/ч	518		5 969				
Итого (м³/ч)	715		6 323				
пищеприготовление в домах с центральным отоплением (м³/ч)	0		0				
Котельные							
Отопительные (м³/ч)	154		467				
Итого (м³/ч)	154		467				
Всего на Вешкинское с/п	869		6 790				

Нормы расхода газа:

Наименование показателей	ккал/чел.*год	м3/год
При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения	970 000	120
При наличии в квартире газовой плиты и горячего водоснабжения от газовых водонагревателей	2 400 000	300
При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	1 4300 000	180

6. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИЙ.

Цели и задачи по инженерной подготовке территорий

Создание условий по обеспечению пригодности территорий для различных видов градостроительного использования и обеспечению оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий.

В соответствии с архитектурно-планировочными решениями и природно-климатическими условиями основными мероприятиями по инженерной подготовке территории являются:

1. Организация поверхностного стока и строительство очистных сооружений дождевых стоков.
2. Понижение уровня грунтовых вод.
3. Защита территории от затопления, подтопления и заболачивания.
4. Берегоукрепление.
5. Противооползневые мероприятия.
6. Рекультивация нарушенных земель.

Основные мероприятия по инженерной подготовке территорий.

1. Так как дождевая канализация в населенных пунктах Вёшкинского сельского поселения отсутствует, а также отсутствуют очистные сооружения поверхностных стоков в выпусках и на промышленных предприятиях, проектом предусматриваются следующие мероприятия по инженерной подготовке территорий:

до 2020-го года

- осуществление отвода дождевых стоков на существующих улицах открытым способом по лоткам проезжей части, канавам и кюветам с организацией водоотведения с внутренних частей кварталов на рельеф;
- разработка схемы дождевой канализации и очистных сооружений на существующих предприятиях, требующих по производственным условиям очистки дождевых стоков;
- строительство локальных очистных сооружений на существующих предприятиях.

до 2030 года

- осуществление отвода дождевых стоков на проектируемых улицах открытым способом по лоткам проезжей части, канавам и кюветам с организацией водоотведения с внутренних частей кварталов на рельеф;
- разработка схемы дождевой канализации и очистных сооружений на проектируемых предприятиях, требующих по производственным условиям очистки дождевых стоков;
- строительство локальных очистных сооружений на проектируемых предприятиях.

2. При освоении новых площадок под застройку необходимо предусмотреть комплекс мер по понижению уровня грунтовых вод, который включает в себя:

- качественное выполнение вертикальной планировки;
- строительство дренажной системы с выпуском дренажных вод в открытые водостоки или на рельеф;
- обеспечение строительными грунтами, пригодными для подсыпки территорий, замены некачественного грунта;
- ликвидацию утечек из водонесущих инженерных коммуникаций и емкостей.

3. Осуществление инженерных мероприятий по защите территорий от затопления, подтопления и заболачивания способствует улучшению экологической ситуации в

населенных пунктах, повышению уровня благоустройства территорий и более комфортных условий проживания населения.

Эти мероприятия заключаются в:

- осушении болот сетью открытых водостоков;
- устройстве дренажных систем;
- подсыпке грунта до отметок паводка 1-2-х % обеспечиваемости и четкой организации поверхностного стока путем выполнения вертикальной планировки территории;
- поддержании в рабочем состоянии открытых водоотводных и дренажных систем;
- очистке и частичном углублении русел водотоков, соблюдении режима водоохраных зон и прибрежных полос.

4. Необходимо предусмотреть комплекс мер по защите от разрушения берегов водотоков и малых рек путем устройства берегоукрепительных мероприятий, это:

- использование современных материалов (геосеток и георешеток) для защиты от эрозивных и оползневых процессов;
- очистка и частичное углубление русел водотоков, соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных полос.
- ликвидация аварийных неочищенных хозяйственно-фекальных сбросов.

5. В случае начала разработки всех разведанных месторождений торфа необходимо выполнять рекультивацию нарушенных земель.

Рекультивация осуществляется последовательно в два этапа. Первый – технический, включает в себя работы, создающие необходимые условия для дальнейшего использования рекультивируемых земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв. Второй этап – биологический, включает в себя комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение свойств почвы.

7. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.

Формирование модели дальнейшего совершенствования хозяйственного комплекса Вешкинского сельского поселения должно происходить по принципу устойчивого развития, т. е. совершенствования социально-экономической сферы параллельно с экологической, при приоритете последней.

Сельская местность, как правило, ассоциируется с самым здоровым воздухом, кристально чистой ключевой водой, с лесами полными грибов и ягод, со зверьем, рыбами и другими живыми и растительными организмами. Но и сельскохозяйственная деятельность человека вносит в процесс деградации окружающей природной среды свою негативную долю.

Согласно ст. 12 федерального закона «Об экологической экспертизе», от 23 ноября 1995 года обязательной государственной экологической экспертизе подлежат проекты городской и поселковой административной черты, а также сельских населенных пунктов. Таким образом, проекты животноводческих комплексов должны пройти государственную экспертизу, которая может вынести отрицательное заключение по причине их неразумного размещения, вредных технологий и т. п. Строительство объекта возможно только при условии положительного заключения экологической экспертизы.

Основная особенность сельского хозяйства, в отличие от других отраслей материального производства, состоит в непосредственной связи его производственно-хозяйственной деятельности с использованием земли в качестве основного и ничем незаменимого средства производства. В сельском хозяйстве уровень общественного

производства зависит главным образом от формы соединения рабочей силы с основным, причем, весьма специфичным средством производства - землей. Эта особенность сельского хозяйства - зависимость от природно-климатических факторов - носит постоянный и устойчивый характер. Помимо земли, в процессе сельскохозяйственной деятельности используется и подлежит охране целый комплекс различных природных объектов, составляющих объективные условия аграрного производства: недра, воды, растительность, животный мир. Поэтому в качестве объекта охраны окружающей среды в сельском хозяйстве необходимо рассматривать целостные природно-территориальные комплексы, состоящие из различных природных объектов, тесно связанных друг с другом и образующих единое целое. В условиях современной системы сельского хозяйства можно выделить два направления природоохранительной деятельности: охрану окружающей среды и всех ее элементов от вредного воздействия сельскохозяйственного производства и охрану сельского хозяйства от вредного воздействия антропогенной окружающей среды.

Актуальность проблемы охраны окружающей среды в сельском хозяйстве усиливается в современных условиях в связи с процессами загрязнения природных ресурсов, используемых в аграрном производстве, промышленными, строительными и другими несельскохозяйственными предприятиями. Эти загрязнения ведут к снижению плодородия почв и их продуктивности, ухудшению качества вод, атмосферы, наносят ущерб растениеводству и животноводству, что влечет недополучение сельскохозяйственной продукции и ухудшение ее качества.

В проекте приводится комплекс природоохранных мероприятий, исходя из первостепенности экологической и социальной эффективности решения наиболее важных проблем оздоровления окружающей среды по основным природоохранным направлениям:

- охрана атмосферного воздуха;
- охрана водных ресурсов:
 - охрана поверхностных вод;
 - охрана подземных вод;
- управление отходами производства и потребления;
- охрана почв;
- санитарно-защитные зоны объектов;
- охрана лесов.

7.1. Охрана атмосферного воздуха

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. В качестве первоочередных мероприятий по охране атмосферного воздуха рекомендуется произвести инвентаризацию источников выбросов с целью определения объемов и состава выбрасываемых веществ.

В целом, фактическое загрязнение воздуха населенных мест поселения можно оценивать как допустимое, в связи с чем на период реализации Генерального плана предлагаются следующие общепланировочные мероприятия:

а). Организационные мероприятия:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
- выявление и рекультивация существующих переполненных и неудовлетворяющих санитарно-экологическим нормам участков компостирования твердых бытовых отходов (ТБО), разработка проектов и строительство новых полигонов ТБО, удовлетворяющих экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям; ликвидация всех несанкционированных свалок;

- организация системы контроля за выбросами автотранспорта;
 - разработка проектов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) для всех предприятий, находящихся на территории поселения и установление нормативов по загрязнению атмосферного воздуха;
 - газификация территории;
 - организация системы экологического мониторинга;
- б). Технологические мероприятия:
- установка и совершенствование газоочистных и пылеулавливающих установок;
 - ремонт и очистка котельного оборудования, установка пылегазоочистного оборудования, а также перевод котельных на газовое топливо;
- в). Планировочные мероприятия:
- расширение сети сельских автомобильных дорог с твердым покрытием и их благоустройство;
 - расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений;
 - создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
 - обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Мероприятия по организации автотранспортного движения в первую очередь позволят уменьшить выбросы оксидов углерода и азота в населенных пунктах.

Газификация предприятий позволит снизить уровень загрязнения воздушного бассейна сернистым газом и пылью.

Ликвидация неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна, в первую очередь на предприятиях коммунального хозяйства и стройиндустрии, уменьшит количество пыли в атмосфере.

7.2. Охрана водных ресурсов

Охрана поверхностных вод.

Среди первоочередных мероприятий в области оздоровления поверхностных водных объектов рекомендуется проведение реконструкции очистных сооружений канализации, выработавших свой срок и строительство новых очистных сооружений. Также необходимо разработать проекты предельно-допустимых сбросов (ПДС) для предприятий, сбрасывающих сточные воды в водоемы и заключить договора на проведение лабораторных исследований сточных вод.

Использование водных ресурсов должно основываться на результатах расчетов водохозяйственного баланса по рекам и их отдельным участкам для более оперативного и правильного планирования использования водных ресурсов. В сельской местности необходимо повышение уровня и качества водо- и газоснабжения.

В целях охраны и рационального использования водных ресурсов проектом предусматривается:

1. развитие систем централизованной канализации;
2. строительство, реконструкция, ремонт очистных сооружений;
3. оптимизация системы управления стоками;
4. организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
5. увеличение производительности систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на промышленных предприятиях;
6. строительство на предприятиях локальных очистных сооружений;

7. организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
8. очищение на локальных очистных сооружениях (ЛОС) стоков животноводческих и птицеводческих комплексов (до степени, разрешенной к приему в систему канализации, или полностью до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты).

Необходима оптимизация водохозяйственного комплекса, в задачу которой входит перераспределение функции водопотребителей и снижение количества забираемой, а, следовательно, и сбрасываемой воды.

Для оптимизации водохозяйственного комплекса предлагаются следующие мероприятия:

- использование части очищенных стоков от сельского населения для нужд орошения в сельском хозяйстве;
- введение оборотной схемы водообеспечения на предприятиях по производству стройматериалов, предприятиях электроэнергетики и пищевой промышленности;
- использование повторно-последовательной схемы водоснабжения.

В условиях ухудшения качества воды в водоисточниках, необходимо внедрение новых технологий очистки. Эффективная модернизация и развитие систем водоснабжения питьевой водой должны осуществляться последовательными этапами и планироваться на ближайший и долгосрочный периоды. На каждом этапе определяется организационно-техническое и финансовое обеспечение.

В последние годы наблюдается тенденция сокращения количества загрязненных сточных вод, поступающих в водные объекты в связи со спадом промышленного и сельскохозяйственного производства.

С хозяйственной и санитарно-гигиенической точек зрения следует отдавать предпочтение сооружению местной канализации раздельного типа, при которой фекальные отходы отводят в выгреб, а бытовые сточные воды – в септик и далее в местные фильтрующие системы. Выгреб чистят (обычно два раза в год – весной и осенью) с помощью погружного вибрационного насоса или фекального насоса любого типа с непосредственной подачей нечистот на компостную кучу для биотермальной переработки на месте. Сточные воды, прошедшие фильтрующие сооружения (фильтрат), в летнее время можно использовать для орошения приусадебного участка, а зимой – для накопления влаги намораживанием. Для этого от песчано-гравийных фильтров или фильтрующих траншей фильтрат направляют в накопитель с насосом, который принято называть насосной станцией перекачки. Таким образом, местная система канализации становится безотходной.

Из неканализованной застройки, оборудованной выгребами, в случае если нет возможности очистки и утилизации их содержимого на месте, стоки должны вывозиться на специально оборудованные сооружения – сливные станции, которые, как правило, должны размещаться вблизи очистных сооружений. Для навозной жижи должны устраиваться непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, после чего должны проводиться мероприятия по компостированию жижи на удобрения.

Актуально строительство локальных автономных очистных сооружений. Современный сельский дом также целесообразно оборудовать водосточной (ливневой) канализацией для отвода дождевых и талых вод с кровли дома в емкости, грунт или подземную дренажную систему орошения.

На перспективу в п. Вешка необходимо предусмотреть строительство очистных сооружений и канализационных сетей от производственных и социальных объектов.

Охрана подземных вод

Подземные воды эксплуатационных горизонтов могут иметь как природное загрязнение, т. е. обусловленное исходным несоответствием нормативам по ряду естественных компонентов, так и техногенное загрязнение подземных вод, которое

объясняется расположением действующих водозаборов в непосредственной близости от потенциальных источников загрязнения подземных вод (промышленные предприятия и объекты коммунального хозяйства) или связано с подтягиванием в процессе эксплуатации некондиционных природных вод. В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Кроме этого, причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства, даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение определяется проникновением его по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

В поселении необходима реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению.

Среди основных факторов, обуславливающих низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

- неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта);
- неудовлетворительная работа по водоподготовке;
- отсутствие надлежащего контроля за качеством воды, забираемой из артезианских скважин;
- несоблюдение правил содержания санитарных охранных зон источников питьевого водоснабжения;
- наличие несанкционированных свалок, которые работают не в соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми к специализированным объектам для размещения отходов (например, гидроизоляция подстилающей поверхности, мониторинг за качеством и динамикой подземных вод и т. п.).

Следует иметь в виду, что техногенное загрязнение подземных вод не всегда проявляется по массово определяемым показателям и может быть установлено лишь по данным определений микроэлементного состава вод или специфической органики. Поэтому целесообразно провести более подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест. Кроме того, необходимо соблюдение санитарно-охранных мероприятий и санитарного режима в зонах санитарной охраны источников водоснабжения. Расположение проектируемых строительных объектов в зонах трёх поясов санитарной охраны водозаборных узлов подземных вод накладывает ряд режимных ограничений при строительном освоении (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения...питьевого назначения»).

Основными мероприятиями, направленными на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод приняты:

- проведение гидрогеологических изысканий, утверждение новых запасов подземных вод;
- оформление лицензий на право пользования подземными водами;
- на всех существующих водозаборах необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);

- по эксплуатационным скважинам, рассредоточенным по всей территории поселения, в связи с отсутствием по ним достоверной информации, рекомендуется проведение обследования скважин, по результатам которого оценить возможный водоотбор из той или иной скважины;
- проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей;
- выявление бездействующих скважин и проведение ликвидационного тампонажа на них;
- применение оборотного водоснабжения на ряде промышленных предприятий;
- организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса;
- обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников загрязнения;
- систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю.

Охрана подземных вод подразумевает под собой проведение мероприятий по двум основным направлениям – недопущению истощения ресурсов подземных вод и защита их от загрязнения.

Имеющаяся наблюдательная сеть по мониторингу загрязнения подземных вод недостаточна. Необходимо создать оптимальную наблюдательную сеть на крупных групповых водозаборах с утвержденными запасами подземных вод, а также на групповых водозаборах, работающих на участках с неутвержденными запасами подземных вод. Целесообразно провести более подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Необходимо предусмотреть освоение разведанных подземных вод на заявленные потребности и максимально использовать подземные воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В подземных водах возможно повышенное содержание железа, сульфатов, фтора, что связано с природным загрязнением и «подтягиванием» солоноватых вод при работе водозаборных скважин. Вода используется без водоподготовки, рекомендуется применение установок обезжелезивания. В п. Вешка необходимо строительство станций водоподготовки на водозаборных сооружениях (станции обезжелезивания на водозаборных сооружениях), строительство внутрипоселкового водопровода (3,5 км), а также бурение и обустройство артезианских скважин с прокладкой линий водопроводов.

7.3. Охрана почв

В ст. 20 федерального закона «О животном мире» от 24.04.95 определено, что обязательной государственной экологической экспертизе подлежат удобрения, пестициды и биостимуляторы роста растений. Ст. 22 закона гласит, что любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира. Например, во время уборки урожая сельхозкультур и скашивания травы необходимо начинать со стороны, противоположной опушке, лесопосадке и т.п., чтобы дать возможность животным и птицам под прикрытием еще не скошенных культур переместиться в защитные места. На практике применяются и специальные механические приспособления для отпугивания диких животных и птиц во время сенокоса и зерноуборочных работ.

Задача правового регулирования применения химических средств в сельском хозяйстве заключается в соблюдении санитарных норм и правил по производству, транспортировке, хранению и использованию химических веществ. Список таких веществ утверждается ежегодно на межведомственной комиссии с участием Минсельхоза РФ, Минприроды РФ и других заинтересованных министерств и ведомств.

К сожалению, экологическое мировоззрение у многих руководителей и специалистов аграрной сферы пока не сформировалось, и по этой причине продолжается ведение сельскохозяйственного производства с грубыми нарушениями норм экологического законодательства. Экологический правопорядок, экологическая культура, этика природопользования и другие категории должны получить прописку в отечественном аграрном секторе экономики. Это соответствует направлениям аграрной политики, утвержденной в законе от 29.12.06 «О развитии сельского хозяйства».

В целях охраны здоровья человека и окружающей среды от вредного воздействия химических средств Закон об охране здоровья граждан от 12 июля 1993 г. запрещает без соответствующего разрешения Минздрава РФ применение новых химических средств и стимуляторов роста.

Действующее законодательство предусматривает целый ряд правовых мер охраны сельского хозяйства от вредного воздействия окружающей среды. Тем самым обеспечивается ее охрана от тех негативных изменений, которые возникают в результате деятельности промышленных, строительных и иных предприятий.

Так, в соответствии с водным законодательством, сельхозпредприятия имеют право на предъявление иска о возмещении ущерба, причиненного посевам, почвам загрязнением окружающей среды сточными неочищенными водами и другими отходами производства; в соответствии с Законом об охране атмосферного воздуха - о возмещении потерь в урожае сельскохозяйственных культур, происшедших в результате загрязнения сельхозугодий неочищенными и необезвреженными выбросами промышленных предприятий. Земельный кодекс РФ предусматривает обязанность предприятий, деятельность которых связана с нарушением почвенного покрова, снимать, хранить и наносить плодородный слой почвы на рекультивируемые земли или малопродуктивные угодья, а также по окончании необходимых работ приводить земельные участки в состояние, пригодное для их использования по назначению. Важной мерой, направленной на охрану сельскохозяйственных угодий, является возмещение потерь сельскохозяйственного производства при изъятии земель сельскохозяйственного назначения для несельскохозяйственных надобностей. Большое значение имеет также требование, касающееся недопущения нанесения ущерба сельскохозяйственному производству отравой посевов дикими животными.

Эффективность сельскохозяйственного производства, темпы его роста зависят от состояния почв, а также от правильной организации мероприятий по их охране. Однако в настоящее время состояние земель Российской Федерации, находящихся в сфере сельскохозяйственной деятельности, остается неудовлетворительным. Осуществляемые преобразования, изменение форм собственности и хозяйствования в агропромышленном комплексе не сопровождались в последние годы расширением применения природоохранных и ресурсосберегающих технологий.

Таким образом, основными мероприятиями в области оздоровления почвенного покрова на территории Вешкинского сельского поселения следует считать:

- 1) инвентаризацию нарушенных земель с последующей их рекультивацией и экореконструкцией;
- 2) оптимизацию системы земледелия в направлении эффективного использования земли, сохранения и повышения плодородия почвы;
- 3) реализацию мероприятий по борьбе с эрозией почв.

Рекультивация – восстановление нарушенной хозяйственной деятельностью человека территории с использованием специальных технологий; включает восстановление почв,

растительности и нередко ландшафта. Рекультивация имеет два этапа. Техническая рекультивация – этап рекультивации земель, включающий их подготовку для последующего целевого использования в народном хозяйстве, к ней относятся планировка, формирование откосов, снятие, транспортирование, нанесение почв плодородных пород, при необходимости коренная мелиорация, строительство дорог, специальных гидротехнических сооружений и т.д. (ГОСТ 17.5.1.01-83).

Биологический этап рекультивации включает мероприятия по восстановлению плодородия рекультивированных земель до комплексного природного потенциала. К ним относится посадка древесно-кустарниковых культур, посев многолетних трав, проведение агротехнических мероприятий, фитомелиоративные и другие работы, направленные на восстановление флоры и фауны. ГОСТом 17.5.1.02-85 определены следующие направления рекультивации: сельскохозяйственное – пашня, кормовые угодья (сенокосы, пастбища), многолетние насаждения; лесохозяйственное – лесонасаждения общего хозяйственного и пылезащитного направления, лесопитомники; водохозяйственное – водоемы для хозяйственно-бытовых, промышленных нужд, орошения рыбоводства; строительное – площадки под застройку, включая складирование отходов производств; природоохранное и санитарно-гигиеническое – задернение участков, противозерозионные насаждения; закрепленные техническими средствами, участки самозарастания.

Разработку и ведение системы земледелия для каждого конкретного хозяйства необходимо вести в направлениях:

- обеспечения воспроизводства плодородия почв;
- усовершенствования системы земледелия и агротехнологии, сделав их наименее затратными и высокопроизводительными, добиться экологической безопасности производства;
- повышения урожаев с/х культур, сделать их стабильными;
- обеспечения должного качества с/х продукции;
- сохранения почвы, водных ресурсов и ландшафтов от деградации и загрязнения.

Для предотвращения дальнейшей деградации плодородия почв, прежде всего, необходимо обеспечить бездефицитный баланс содержания органического вещества. Это возможно экономично сделать только на основе биологизации земледелия (освоение плодосменных севооборотов, использование соломы и навоза на удобрения, возделывание промышленных культур на зеленый корм и сидерацию).

7.4. Управление отходами производства и потребления

Политика в сфере управления отходами, главным образом, должна ориентироваться на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование. Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Основным направлением работ по решению проблемы обращения с твердыми бытовыми отходами (ТБО) являются:

- выявление и рекультивация переполненных и неудовлетворяющих нормам участков компостирования ТБО;
- оптимальная эксплуатация участков компостирования ТБО с последующей рекультивацией территорий;
- внедрение комплексной механизации санитарной очистки территории и повышение ее технического уровня;
- внедрение системы государственного учета и контроля сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТБО;
- оптимизация тарифов сбора, транспорта и утилизации ТБО;
- проведение разъяснительной работы с населением по отдельному сбору отходов

потребления;

– ликвидация всех несанкционированных свалок, а также разработка системы контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающие возможность их появления.

На промышленных предприятиях необходимо усовершенствовать технологические процессы, чтобы свести образование отходов к минимуму. Также необходимо всем предприятиям и организациям, находящимся на территории поселения, разработать проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), а также заключить договора на вывоз соответствующих отходов.

В качестве основных мероприятий по санитарной очистке следует предусмотреть:

1. разработку «Схемы санитарной очистки»;
2. обустройство площадок временного складирования твердых бытовых отходов;
3. устройство нового полигона ТБО.

Широкое распространение в поселении имеет сельскохозяйственное загрязнение. Хранение навоза в поселении носит временный характер и происходит непосредственно около существующих ферм. В дальнейшем сельскохозяйственные отходы используются для удобрения сельскохозяйственных полей. Согласно п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» при хранении сельскохозяйственных отходов необходимо соблюдать санитарно-защитные зоны до жилой застройки и условия хранения. Основными известными методами переработки сельскохозяйственных отходов являются: компостирование - сбраживание навоза совместно с отходами растениеводства; вермикомпостирование навоза с помощью колоний дождевых червей; термическая или вакуумная сушка навоза и помета с получением сухого концентрированного удобрения; анаэробное сбраживание в реакторах с целью получения биогаза.

7.5. Санитарно-защитные зоны объектов

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных, коммунальных и других объектов устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн от жилой застройки. Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке проектов планировки территорий и генеральных планов поселений и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. В этих зонах не допускается размещение спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования. Предприятия пищевых отраслей промышленности, склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды не допускается размещать в границах санитарно-защитных зон и на территории промпредприятия других отраслей промышленности.

Животноводческие фермы и комплексы, предприятия, перерабатывающие сельскохозяйственную продукцию, должны иметь необходимые санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение почв, поверхностных и подземных вод, поверхности водосборов водоемов и атмосферного воздуха. Нарушение указанных требований влечет за собой ограничение, приостановление, либо прекращение экологически вредной деятельности сельскохозяйственных и иных объектов по предписанию специально уполномоченных на то государственных органов Российской Федерации в области охраны окружающей природной среды, санитарно-эпидемиологического надзора.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определены размеры санитарно-защитных зон и санитарных разрывов от объектов, расположенных в границах разработки генерального плана и на сопредельных территориях, они представлены в таблице 5.5-1. Разработанных и утвержденных проектов СЗЗ для предприятий, расположенных на указанной территории нет.

Таблица 7.5-1. Размеры санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

№ п/п	Наименование объекта	Размер СЗЗ, санитарных разрывов, м	Нормативные правовые акты, устанавливающие СЗЗ
1.	8 котельных, топливо - дрова	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2.	Кладбище с. Рубцово 3 га	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3.	Свалки ТБО 0,5, 0,5 и 0,7 га	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

7.6. Охрана лесов

Основой осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в границах Кадыкского лесничества является лесохозяйственный регламент. Лесохозяйственный регламент обязателен для исполнения гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование, охрану, защиту, воспроизводство лесов в границах Кадыкского лесничества. Срок действия лесохозяйственного регламента составляет 10 лет.

Лесным кодексом Российской Федерации (от 04.12.2006 № 200-ФЗ) определена новая категория защитных лесов – «леса, расположенные в водоохраных зонах», которая ранее в лесах Российской Федерации не выделялась. Правовой режим лесов, расположенных в водоохраных зонах, установлен статьей 104 Лесного кодекса РФ. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов – приказом МПР РФ от 22.01.2008 № 13.

Леса, расположенные в водоохраных зонах, подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов, при условии, если это совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

В лесах, расположенных в водоохраных зонах, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры, использование лесов в целях создания лесных плантаций, проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki. При уходе за лесами данной категории защитных лесов осуществляются рубки ухода очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, обеспечивающие формирование сложных, преимущественно разновозрастных лесных насаждений высокой полноты из наиболее долговечных древесных пород (дуба, сосны, ели, лиственницы), эффективно выполняющих водоохраные функции.

Основной причиной экологических проблем является халатное, потребительское отношение к природе со стороны местного населения. Без решения ключевых экологических проблем невозможно и перспективное социально-экономическое развитие района.

В области сохранения лесных ресурсов существует необходимость усиления контроля за вырубкой лесов посредством проведения совместных рейдов с представителями лесхоза, ОВД, администраций сельского поселения; информирования населения о фактах незаконных рубок и ответственности за них через средства массовой информации. С целью изменения

потребительского отношения к природе различных целевых групп местного населения необходимо проводить эколого-просветительскую работу с различными целевыми группами населения (дети, школьники, предприятия, семейные клубы) в разных формах – организация экологических клубов, акций, праздников для местных жителей с целью воспитания чувства бережного отношения к природе и экологической ответственности; проводить информационную кампанию по воспитанию экологического сознания в СМИ, а также на общественных собраниях, сельских сходах, круглых столах и т. п.

8. ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ВЕШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние На 2009 г.	Первая очередь	Расчётный срок
1	Территория				
1.1	Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах в том числе:	Га	47900	47900	47900
	- сельскохозяйственного назначения,	-:-	1241,5	1240,5	1240,5
	- населённых пунктов,	-:-	427	428	428
	- лесного фонда,	-:-	21300	21300	21300
	- водного фонда,	-:-			
	- промышленности, энергетики, транспорта, и иного специального назначения.	-:-			
	-земли запаса	-:-	-	-	-
	-земли ООПТ	-:-	-	-	-
2	Население				
2.1	Численность населения, всего	Чел.	1158	1100	1200
2.2	Показатели естественного движения населения				
	-прирост,	чел.	5		
	-убыль	-:-	30		
2.3	Показатели миграции населения:				
	- прирост,	чел.	18		
	-убыль.	-:-	10		
2.4	Возрастная структура населения:				
	-дети до 15 лет	чел.	75		
	-население в трудоспособном возрасте	-:-	615		
		-:-	470		

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние На 2009 г.	Первая очередь	Расчётный срок
	-население старше трудоспособного				
2.5	Численность занятого населения всего: из них: - в производственной сфере -в обслуживании	чел. -:- -:-	422		
3	Жилищный фонд				
3.1	Жилищный фонд всего:	тыс. м ²	19458	20000	29250
4	Объекты социального и культурно – бытового обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения-всего/1000 чел	мест	40	40	60
4.2	Общеобразовательные школы-всего/1000 чел	уч.	130	130	130
4.3	ФАП, всего/1000 чел	пос./см\	18	18	18
4.4	Учреждения культуры, библиотеки	Мест Тыс./томо в	150 15,0		
4.5	Предприятия торговли, всего/1000 чел	торг.пл.	330,4	330	360
4.6	Предприятия общественного питания, всего/1000 чел	пм	45	60	60
4.7	Предприятия бытового обслуживания, всего/1000 чел	р.м	-	6	6
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения	га	-	1,0	1,0
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяжённость улиц и дорог, всего: в том числе: -населённых пунктов -поселения из них с твёрдым покрытием	км -:- -:- -:-			
5.2	Обеспеченность населения индивидуальным легковым транспортом	Ед.	183	210	240
6	Инженерная инфраструктура				

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние На 2009 г.	Первая очередь	Расчётный срок
	благоустройство				
6.1	Водоснабжение. Боговарово				
6.1.1	Водопотребление, всего в том числе:	м ³ /сут		324,08	461,97
	-на хозяйственно-питьевые нужды	-:-		299,68	437,57
	-на производственные нужды	-:-		24,4	24,4
6.1.2	Производительность водозаборных сооружений	.м ³ /сут	0,25	314,08	461,97
6.1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут на чел.	-	300	300
6.1.4	Протяжённость сетей	км	1,0		
6.2	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод – всего:	.м ³ /сут	-	258,19	404,47
	в том числе:				
	- на хозяйственно бытовые сточные воды,	-:-	-	233,79	380,07
	- производственные сточные воды	-:-	-	24,4	24,4
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.м ³ /су т.	-		
6.2.3	Протяжённость сетей	км	-		
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность в электроэнергии всего:				
	в том числе:				
	-на производственные нужды	млн.кВтч		1,09	1,14
	-на коммунально-бытовые нужды				
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год в том числе на коммунально- бытовые нужды	кВтч/чел в год		950	950
6.3.3	Источники покрытия электроэнергии	тыс.ВА			
6.3.4	Протяжённость сетей 35 кВ	км			
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего в том числе на коммунально- бытовые нужды	Гкал/час МВт			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние На 2009 г.	Первая очередь	Расчётный срок
6.4.2	Производительность источников теплоснабжения	Гкал/час	1,11		
6.4.3	Протяжённость сетей	км	0,5		
6.5	Газоснабжение				
6.5.1	Удельный вес газа в топливном балансе поселения				
6.5.2	Потребление газа – всего: В том числе: -на коммунально-бытовые нужды -на производственные нужды	тыс.м ³ /год -:-		254 6790 467	254 6790 467
6.5.3	Источники подачи газа				
6.5.4	Протяжённость сетей			31,0	31,0
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	100 чел.	18,8	20	20
6.7	Инженерная подготовка территории				
6.7.1	Защита территории от затопления -площадь -протяжённость защитных сооружений	Га км			
6.8	Санитарная очистка территории				
6.8.1	Объём бытовых отходов	тыс.м ³			
6.8.2	Усовершенствованные свалки	ед/га	3/1,7	3/1,7	3/1,7
6.8.3	Уличный смёт	тыс.м ³			
7	Ритуальное обслуживание населения				
7.1	Общее количество кладбищ	ед/га	1/3	1/3	1/3
8	Охрана природы и рациональное природопользование				
8.1	Объём выбросов вредных веществ в атмосферу				
8.2	Общий объём сброса загрязнённых вод				
8.3	Население, проживающее в				

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние На 2009 г.	Первая очередь	Расчётный срок
	санитарно-защитных зонах				
8.4	Озеленение санитарно-защитных и водоохраных зон				
8.5	Иные мероприятия по охране природы и рациональному природопользованию				