

ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ ОБРАЩЕНИЙ:

Обращение, подготовленное в бумажном виде, заверяется собственноручной подписью заявителя (законного представителя заявителя). Обращение, подготовленное в форме электронного документа, должно быть отсканировано в хорошем качестве, позволяющим его распознавание и прочтение после распечатывания.

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ОБРАЩЕНИЙ:

1. Данные заявителя физического лица:

- фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии);
- адрес места жительства;
- номер контактного телефона;
- адрес электронной почты (при наличии);

2. Данные заявителя юридического лица:

- полное наименование;
- адрес места нахождения;
- номер контактного телефона;
- адрес электронной почты (при наличии);

3. Данные объекта недвижимости:

- кадастровый номер;
- адрес объекта недвижимости.

Для обращений об исправлении ошибок обязательным являются:

- указание сути обращения с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки;
- приложение документов, подтверждающих наличие технической и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

В случае необходимости обращение об исправлении ошибок может содержать запрос о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

К обращению об исправлении ошибок может быть приложена декларация о характеристиках объекта недвижимости, оформленная в соответствии с действующим законодательством.

Обращения о предоставлении разъяснений, а также об исправлении ошибок, не соответствующие требованиям, установленным статьями 20, 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению по существу.

Срок предоставления разъяснений – 30 дней со дня поступления обращения в бюджетное учреждение.

Срок рассмотрения обращения об исправлении ошибок – 30 дней со дня поступления обращения в бюджетное учреждение. В случае необходимости получения информации, не имеющейся в распоряжении бюджетного учреждения, срок рассмотрения такого обращения может быть увеличен до 60 дней, о чем заявитель будет уведомлен в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

По итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок бюджетным учреждением могут быть приняты:

- решение о пересчете кадастровой стоимости;
- решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.

Пересчет кадастровой стоимости осуществляется бюджетным учреждением в порядке и сроки, установленные действующим законодательством (статья 20 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

Формы обращений (заявлений)¹ можно найти по следующим адресам:

- на официальном сайте бюджетного учреждения во всемирной сети Интернет по адресу: **<http://www.kobti.ru/?q=assessment>**;

- на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Костромской области во всемирной сети Интернет по адресу: dizo44.ru;

- в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д.38, окно № 27;

- в ОГБУ «Костромаоблкадастр – Областное БТИ» по адресу: г. Кострома, ул. Свердлова, д. 25 (1 этаж).

¹ Формы утверждены приказом ОГБУ «Костромаоблкадастр - Областное БТИ» от 02.04.2019 № 22-о